

ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Moderan stan u Svetom Filipu i Jakovu! Novogradnja! S1, Sveti Filip I Jakov, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine
 Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr
 Ταχυδρομείο:
 Όνομα: Agencija
 Επώνυμο: Dux nekretnine
 Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Χώρα: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Ταχυδρομικός 51000
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Moderan stan u Svetom Filipu i Jakovu! Novogradnja! S1
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	72 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	237,120.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveti Filip I Jakov
Περιοχή Πόλη:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
---------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR, SVETI FILIP I JAKOV - Moderan stan u Svetom Filipu i Jakovu! Novogradnja! S1 Ovaj prekrasan stan u prizemlju nalazi se na odličnoj lokaciji u Svetom Filipu i Jakovu, udaljen samo 800 metara od mora, pružajući savršenu

kombinaciju modernog života i blizine prirodnih ljepota. Stan obuhvaća dvije prostrane spavaće sobe, elegantnu kupaoicu, odvojen WC, privatni vrt, natkrivenu terasu i šarmantan balkon – idealan za opuštanje uz lagani povjetarac. U zgradi se nalazi 12 stanova, što osigurava mir i ugodnu atmosferu, dok suvremeni lift olakšava svakodnevni život. Vanjska stolarija izrađena je od visokokvalitetnog troslojnog PVC-a, s integriranim komarnicima i električnim roletama, što dodaje dozu luksuza i praktičnosti. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna te opremljena modernim videoportafonom za dodatnu sigurnost. Za maksimalnu udobnost, kupaoica i WC imaju podno grijanje, dok su sve spavaće sobe i dnevni boravak klimatizirani, što osigurava optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Podovi su prekriveni pažljivo odabranim laminatom i keramičkim pločicama, koji kombiniraju estetiku i dugotrajnost. Zgrada je obložena termoizolacijom debljine 10 cm, što osigurava energetska učinkovitost s certifikatom A+. Gradnja se izvodi prema najvišim standardima, koristeći visokokvalitetne materijale, a dizajn zgrade prati suvremene arhitektonske trendove. Smješten u neposrednoj blizini mora i prirodnih ljepota Svetog Filipa i Jakova, ovaj stan idealan je izbor za sve koji traže vrhunsku kvalitetu i jedinstvenu lokaciju. Završetak gradnje i useljenje predviđeni su za proljeće 2025. Kontaktirajte nas kako biste saznali više – vaš novi dom čeka na vas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35252

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 692255

αναφοράς:

Agency ref id: 35252

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 799 6986

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: