

## Adriatic residence with a stunning view and a SPA by sea in Utjeha Montenegro, Bar, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Raushan Valeev  
Ηλεκτρονικό domadriatic@gmail.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Raushan  
Επώνυμο: Valeev  
Χώρα: Montenegro  
Region: Crnogorsko primorje  
City: Tivat  
City area: Tivat  
Ταχυδρομικός 85320  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: II Dalmatinska, 7A - 51  
Phone: +38268156037  
Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Adriatic residence with a stunning view and a SPA by sea in Utjeha Montenegro  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία  
Τετραγωνικά Πόδια: 226 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 724 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 3  
Υπνοδωμάτια: 5  
Μπάνια: 3  
Κελάρι: όχι  
Τιμή: 490,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 29.11.2024

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι  
Κατάσταση: Σε πολύ καλή κατάσταση  
Χτίστηκε: 2013

#### Τοποθεσία

Χώρα: Montenegro  
Κράτος / Περιοχή / Crnogorsko primorje

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Adresa:

Bar

Utjeha

85300

ul. Veljka Vlahovica, br.3, Utjeha, Bar, Montenegro

## Άδειες

πιστοποιητικό

ιδιοκτησίας:

όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Όχι

Πρόσβαση με

αυτοκίνητο:

Αυτοκίνητο, Φορτηγό, Γερανός, Φορτηγό, Traktor

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων

στάθμευσης:

2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Three-storey house, 300 m from the sea from owner. Area of 226 sqm. A spacious SPA with a sauna occupies the entire first floor. The other two floors are residential: comprise living rooms with fireplaces, bedrooms, and seaview terraces. You can easily separate the parent's and children's areas. The house is not furnished. And this enables to implement design ideas whichever and create a cosy home for your beloved ones. Three plots with the total area of 724 sqm for the construction of up to 1,306 sqm of residence. You have enough space to arrange a noble estate! Utjeha is located between Ulcinj (16 km away) and Bar (15 km away) and an hour drive away from Podgorica and Tivat airports. Bar accepts ferries from Italy as well as trains from Belgrade. In Bar, in just 15-minute drive away is the city infrastructure, from supermarkets and the biggest vegetable market on the coastline to schools and kindergartens. Nearby are the beaches Paljuškovo and Rocky Beach.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός

αναφοράς:

692497