

**Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 78m2, Bez provizije, Zvezdara,****Διαμέρισμα****Πληροφορίες Πωλητή**

|               |   |
|---------------|---|
| Όνομα:        | Agencija Kvadratic  |
| Ηλεκτρονικό   | kvadratic.nekretnine@gmail.co                                   |
| Ταχυδρομείο:  | m   |
| Όνομα:        | Agencija  |
| Επώνυμο:      | Kvadratic   |
| Όνομα         | Kvadratic d.o.o.  |
| Εταιρίας:     |   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:    | <a href="https://www.kvadratic.rs">https://www.kvadratic.rs</a> |
| Χώρα:         | Serbia  |
| Region:       | Grad Beograd  |
| City:         | Beograd   |
| Ταχυδρομικός  | 11000   |
| Κώδικας:      |   |
| Διεύθυνση:    | Ul. Sime Igumanova 2-4  |
| Mobile:       | 0038162434420   |
| Reg No.:      | 1119  |

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 78m2, Bez provizije |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 78.35 m <sup>2</sup>                                  |
| Όροφος:            | 7   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 7   |
| Υπνοδωμάτια:       | 3   |
| Μπάνια:            | 2   |
| Τιμή:              | 299,000.00 €  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 04.12.2024  |

**Κατάσταση**

|            |              |
|------------|--------------|
| Νεόκτιστα: | όχι          |
| Κατάσταση: | Κατοικήσιμος |

**Τοποθεσία**

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Χώρα:              | Serbia       |
| Κράτος / Περιοχή / | Grad Beograd |
| Επαρχία:           |              |
| Πόλη:              | Zvezdara     |
| Adresa:            | Čelopečka    |

Poštanski broj: 11050



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Ενδοεπικοινωνία, ADSL, Καλωδιακή τηλεόραση

Ανελκυστήρας: όχι

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan sa pretežnom orijentacijom ka dvorištu i nalazi se na 7. spratu u zgradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih sedmocomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, dve spavaće sobe i velike lođe koja ima izlaz iz sobe i dnevnog boravka. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a  
Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om PDV na stanogradnju je 10% Cena u oglasu je bez uračunatog PDV-a  
Prodaja Stana Bez Posredničke Provizije!!!!!!

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 692765

αναφοράς:

Agency ref id: 1041