

## Novogradnja 2-soban s vrtom i garažom, Stenjevec, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Khalas nekretnine
Όνομα:	Khalas
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα:	Khalas nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://khalas-nekretnine.hr">https://khalas-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός Κώδικας:	10000
Διεύθυνση:	Illica 277, Zagreb
Mobile:	+385919003901
Σχετικά με εμάς:	Khalas nekretnine je butique agencija za nekretnine. Ni mala ni velike, već baš onakva kakva Vam treba. Naša misija je omogućiti Vam iskustvo kupnje, prodaje ili najma nekretnine bez stresa i s osmjehom na licu i to na obostrano zadovoljstvo. Khalas će biti s Vama tijekom cijelog procesa bez obzira koje potrebe imate u vezi s nekretninom. Uštedjet ćemo Vam vrijeme, preporučiti provjerene suradnike za niz potencijalnih poslova koje ćete imati sa svojom nekretninom. Možda ćete trebati manju ili veću adaptaciji, seljenju, uređenju okućnice, arhitekta, dizajnera...Organizirat ćemo i te poslove i učiniti sve da preuzmemo dio obaveza koje su pred Vama. Naš cilj nije samo posredovanje i naplata provizije. Naš cilj je olakšati Vam i biti uz Vas u svakom koraku bilo da se radi o kupnji,

prodaji ili najmu Vaše  
nekretnine.

Reg No.: 13/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Novogradnja 2-soban s vrtom i garažom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	35 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	25 m <sup>2</sup>
Τιμή:	136,906.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.12.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Stenjevec
Poštanski broj:	10000

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Khalas nekretnine posreduju u prodaji dvosobnog stana od 35 m2 s garažom i vrtom u iznimno kvalitetnoj novogradnji s planiranim završetkom radova u 05/25. Stan se nalazi u prizemlju zgrade sa 3 stana i sastoji od: • ulaznog prostora 4 m2 • open space prostora s dnevnim boravakom, kuhinjom i blagovaonom 17, 49 m2 • spavaće sobe 10,10 m2 • kupaona s toaletom 3,97 m2 Uz stan je obavezna kupnja garaže po cijeni od 17.556 EUR i vrta od 25 m2 ili 50 m2. Cijena stana s garažom i vrtom od 25m2 je 167.090 EUR, a s vrtom od 50 m2 179.717 EUR. Stanovi su opremljeni protuprovalnim vratima, vrhunskom keramikom, PVC stolarijom, dizalicama topline. Smješten na prometno dobro povezanoj lokaciji i u blizini svih sadržaja važnim za svakodnevni život. Iskoristite priliku i s 50% učešća osigurajte si pretprodajnu cijenu od samo 3.850 eur/m2! Za više informacija javite mi se na +385 91 9003 901 ili na [info@khalas-nekretnine.hr](mailto:info@khalas-nekretnine.hr). Rado ću odgovoriti na sva Vaša pitanja Snježana Piršl, Khalas nekretnine Posjetite [www.khalas-nekretnine.hr](http://www.khalas-nekretnine.hr)! Upoznajte nas i pogledajte i ostale nekretnine u našoj ponudi. Khalas nekretnine posluju u sklopu Khalas SP d.o.o. koji je licencirani posrednik za promet nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo i u potpunosti poslujemo vođeni odrednicama Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama. S nama i našim partnerima iz područja prava, financiranja i osiguranja ste sigurni da ćete dobiti profesionalnu pomoć i zaštitu Vaših interesa na tržištu nekretnina. Naša misija je Vaš osmijeh i zadovoljstvo na kraju ovog puta! ID KOD AGENCIJE: 81

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 692840  
Agency ref id: 81  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 91 9003 901  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: