

PRILIKA- Ulični lokal, 145m2, Dubrava, Donja Dubrava, Εμπορικά ακίνητα

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Khalas nekretnine
Όνομα:	Khalas
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Khalas nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://khalas-nekretnine.hr">https://khalas-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Illica 277, Zagreb
Mobile:	+385919003901
Σχετικά με εμάς:	Khalas nekretnine je butique agencija za nekretnine. Ni mala ni velike, već baš onakva kakva Vam treba. Naša misija je omogućiti Vam iskustvo kupnje, prodaje ili najma nekretnine bez stresa i s osmjehom na licu i to na obostrano zadovoljstvo. Khalas će biti s Vama tijekom cijelog procesa bez obzira koje potrebe imate u vezi s nekretninom. Uštedjet ćemo Vam vrijeme, preporučiti provjerene suradnike za niz potencijalnih poslova koje ćete imati sa svojom nekretninom. Možda ćete trebati manju ili veću adaptaciji, seljenju, uređenju okućnice, arhitekta, dizajnera...Organizirat ćemo i te poslove i učiniti sve da preuzmemo dio obaveza koje su pred Vama. Naš cilj nije samo posredovanje i naplata provizije. Naš cilj je olakšati Vam i biti uz Vas u svakom koraku bilo da se radi o kupnji,

prodaji ili najmu Vaše  
nekretnine.

Reg No.: 13/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος: PRILIKA- Ulični lokal, 145m2, Dubrava  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Σκοπός: του τομέα των υπηρεσιών  
Τετραγωνικά Πόδια: 146 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 12  
Υπνοδωμάτια: 4  
Τιμή: 199,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 02.12.2024

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Grad Zagreb  
Πόλη: Donja Dubrava  
Poštanski broj: 10040

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Khalas nekretnine posreduju u prodaji poslovnog prostora, uličnog lokala u Gornjoj Dubravi, ulica Hrvatskog proljeća, ukupne površine 146,3 m<sup>2</sup>. Nalazi se u prizemlju, na platou između 2 zgrade od 12 katova i sastoji se od: • prodajni prostor 115,8 m<sup>2</sup> • ured 18,00 m<sup>2</sup> • ostava 2,9 m<sup>2</sup> • wc 1,3 m<sup>2</sup> • otvoreni dio za prijem robe 8,3 m<sup>2</sup> Prostor je smješten u zgradi mješovite uporabe (stambeno-poslovne) locirane na glavnoj prometnici Dubrave, a ulaz u prostor se nalazi u paralelnoj ulici. Ima odličan pristup i dosta besplatnih parkirnih mjesta

ispred ulaza. Do sada je služio kao prostor za veleprodajnu djelatnost, ali s obzirom na položaj na frekventoj lokaciji vrlo bogatog sadržaja, pogodan je za različite djelatnosti. Prostor je u vlasništvu tvrtke. Agencijska provizija 2%. Za više informacija javite mi se na +385 91 9003 901 ili na [info@khalas-nekretnine.hr](mailto:info@khalas-nekretnine.hr). Rado ću odgovoriti na sva Vaša pitanja i dogovoriti razgled ove nekretnine. Moguće je razgledavanje i putem video poziva. Snježana Piršl, Khalas nekretnine Posjetite [www.khalas-nekretnine.hr](http://www.khalas-nekretnine.hr)! Upoznajte nas i pogledajte i ostale nekretnine u našoj ponudi. Khalas nekretnine posluju u sklopu Khalas SP d.o.o. koji je licencirani posrednik za promet nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo i u potpunosti poslujemo vođeni odrednicama Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama. S nama i našim partnerima iz područja prava, financiranja i osiguranja ste sigurni da ćete dobiti profesionalnu pomoć i zaštitu Vaših interesa na tržištu nekretnina. Naša misija je Vaš osmijeh i zadovoljstvo na kraju ovog puta! ID KOD AGENCIJE: 73

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 692844  
αναφοράς:  
Agency ref id: 73  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 9003 901  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: