

2 apartmana s pogledom na Paški zaljev, 81m2, Pag, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|---------------------|---|
| Όνομα: | Khalas nekretnine |
| Όνομα: | Khalas |
| Επώνυμο: | nekretnine |
| Όνομα | Khalas nekretnine |
| Εταιρίας: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://khalas-nekretnine.hr |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Grad Zagreb |
| City: | Zagreb |
| Ταχυδρομικός | 10000 |
| Κώδικας: | |
| Διεύθυνση: | Illica 277, Zagreb |
| Mobile: | +385919003901 |
| Σχετικά με εμάς: | Khalas nekretnine je butique agencija za nekretnine. Ni mala ni velike, već baš onakva kakva Vam treba. Naša misija je omogućiti Vam iskustvo kupnje, prodaje ili najma nekretnine bez stresa i s osmjehom na licu i to na obostrano zadovoljstvo. Khalas će biti s Vama tijekom cijelog procesa bez obzira koje potrebe imate u vezi s nekretninom. Uštedjet ćemo Vam vrijeme, preporučiti provjerene suradnike za niz potencijalnih poslova koje ćete imati sa svojom nekretninom. Možda ćete trebati manju ili veću adaptaciji, seljenju, uređenju okućnice, arhitekta, dizajnera...Organizirat ćemo i te poslove i učiniti sve da preuzmemo dio obaveza koje su pred Vama. Naš cilj nije samo posredovanje i naplata provizije. Naš cilj je olakšati Vam i biti uz Vas u svakom koraku bilo da se radi o kupnji, |

prodaji ili najmu Vaše
nekretnine.

Reg No.: 13/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | 2 apartmana s pogledom na Paški zaljev, 81m2 |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 81 m ² |
| Αριθμός Ορόφων: | 2 |
| Υπνοδωμάτια: | 2 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τιμή: | 249,999.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 02.12.2024 |

Κατάσταση

| | |
|-----------------------|-------|
| Χτίστηκε: | 2022. |
| Τελευταία ανακαίνιση: | 2004. |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Zadarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Pag |
| Περιοχή Πόλη: | Pag |
| Roštanski broj: | 23250 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
|-------------------|-----|



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

| | |
|---------------|----|
| Αριθμός χώρων | 74 |
| στάθμευσης: | |

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Khalas nekretnine posreduju u prodaji 2 vrhunska apartmana u potkrovlju objekta

u gradu Pagu. Cijena je fiksna i prodaju se isključivo oba kompletu kao cijela etaža, iako su pojedinačno etažirani i upisani. Nalaze se oba u potkrovlju stambene zgrade s 2 kata i ukupno 6 apartmana, južno orijentirani i sastoje se od: • kuhinje • kupaonice + WC • dnevnog boravka s blagovaonicom (ujedno i spavaća) • spavaća soba (desni veći apartman) Svakom apartmanu pripada po jedno parkirno mjesto. Prvi apartman je jednosobni manji (lijevo na slici), ukupne korisne površine 35,55m² za 2 osobe (s mogućim proširenjem i galerijom do 4 osobe). Drugi apartman je dvosoban veći (desno na slici), ukupne korisne površine 45,50m² za 5 osoba (s mogućim proširenjem i galerijom do 7 osobe). Sadrže klimu, zasebna brojila za vodu i struju. Oba su namještena i s divnim pogledom na more i Paški zaljev. Kuću okružuje 760m² okućnice koja je u suvlasništvu svih stanara. Nova bijela fasada je stavljena u 12./2022.g., a kako se konstantno ulagalo, kupac nema dodatnih ulaganja. Moguća je izgradnja bazena i popratnih sadržaja u dogovoru s ostalim suvlasnicima. Parcela ima kamenu ogradu i velika klizna vrata na ulazu. Udaljenost do starog centra Paga i crkve je 250m a do plaže ispod hotela Pagus ima 650m. Pag je otok sira, čipke, soli, svjetske zabave i više od 20 kilometara šljunčanih i pješčanih plaža, te beskrajnih maslenika. Grad Pag je renesansni grad tisućljetne povijesti utkan u kamene uličice. Agencijska provizija 2%. Za više informacija javite mi se na +385 91 9003 901 ili na info@khalas-nekretnine.hr. Rado ću odgovoriti na sva Vaša pitanja i dogovoriti razgled ove nekretnine. Moguće je razgledavanje i putem video poziva. Snježana Piršl, Khalas nekretnine Posjetite www.khalas-nekretnine.hr! Upoznajte nas i pogledajte i ostale nekretnine u našoj ponudi. Khalas nekretnine posluju u sklopu Khalas SP d.o.o. koji je licencirani posrednik za promet nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo i u potpunosti poslujemo vođeni odrednicama Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretninama. S nama i našim partnerima iz područja prava, financiranja i osiguranja ste sigurni da ćete dobiti profesionalnu pomoć i zaštitu Vaših interesa na tržištu nekretnina. Naša misija je Vaš osmijeh i zadovoljstvo na kraju ovog puta! ID KOD AGENCIJE: 61

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 692853

αναφοράς:

Agency ref id: 61

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 9003 901

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: