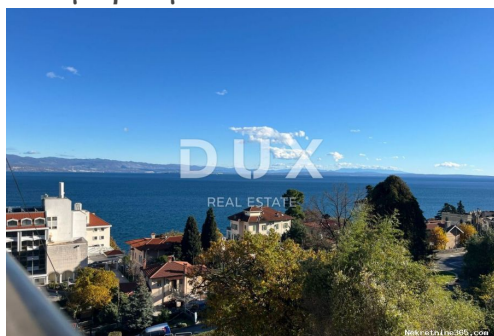


ΟΡΑΤΙJA, LOVRAN - Stan s predivnim pogledom pun potencijala, Lovran, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, LOVRAN - Stan s predivnim pogledom pun potencijala
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	54 m ²
Όροφος:	4
Αριθμός Ορόφων:	5
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	210,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.12.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lovran
Περιοχή Πόλη:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, LOVRAN - Stan s predivnim pogledom pun potencijala** Stan se nalazi na 4. katu zgrade iz 1965. godine, ukupne neto površine 53,68 m². Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s izlazom na lođu, dvije sobe, kupaonice i ostave. Pripada mu i drvarnica u suterenu. Stan je južne orijentacije s obiljem prirodnog svjetla, a iz kuhinje i veće spavaće sobe pruža se lijep pogled na more. Lokacija je izvrsna, na pješačkoj udaljenosti od centra grada, trgovina, kafića, tržnice, pošte i poznate šetnice Lungomare. Plaže su udaljene samo 150 metara zračne linije, a stanica javnog prijevoza 3 minute hoda. Stan je odmah useljiv, ali mu je potrebna djelomična adaptacija. Zgrada je u dobrom stanju, planira se obnova fasade i izgradnja lifta. Parkiranje je moguće ispred zgrade. Ova nekretnina je odlična prilika za stanovanje ili kao investicija za najam zahvaljujući atraktivnoj lokaciji. Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko

odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35433

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 692878
αναφοράς:
Agency ref id: 35433
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 950 4277
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: