

Prekrasna vila na odličnoj lokaciji, 50 m od mora!, Umag, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Bo Holiday Invest
Όνομα:	Bo
Επώνυμο:	Holiday Invest
Όνομα	BO HOLIDAY INVEST d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://boholidayinvest.com/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Anticova 9
Mobile:	00385981650119
Phone:	00385994598484
Σχετικά με εμάς:	Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina
posredovanje u opremanju
nekretnina
posredovanje u osiguranju
nekretnina
posredovanje u pravnoj pomoći
i podršci u suradnji s timom
odvjetnika u vezi svih pravnih
poslova koji se javljaju tijekom
Vašeg svakodnevnog
poslovanja.
druge vrste posredništva, kao i
sve poslove i ishodovanje
pravnih dokumenata vezane za
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost
poznavanje tržišta
pravnu sigurnost
komunikaciju na hrvatskom,
engleskom, njemačkom,
talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Prekrasna vila na odličnoj lokaciji, 50 m od mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	380 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1191 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,800,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.12.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Roštanski broj:	52470

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Κλειστή θέση
στάθμευσης: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo samostojeću, luksuznu vilu uz more s pogledom na more sa svih etaža. Vila se proteže na dvije etaže i u naravi su to dva prostrana i kvalitetna stana. Stambena površina je oko 380 m², a nalazi se na lijepoj parceli od 1191 m². Već iz prizemlja se pruža panoramski pogled na more i grad, a u prizemlju se nalazi prostran i dobro opremljen apartman sa open space dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, hodnikom i dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima svoju kupaonicu. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na prekrasan vrt i more. Na prvom katu se nalazi veći, prostrani stan koji se sastoji od hodnika, wc-a, kuhinje, te velikog open space dnevnog boravka sa

prekrasnim pogledom na more, a iz dnevnog boravka se izlazi na prekrasnu terasu. U drugom dijelu apartmana nalaze se dvije spavaće sobe (jedna s pogledom na more), radna soba i kupaonica. Osim navedenog, vila posjeduje i vinski podrum kao i veliku kotlovnicu sa kompletno opremljenim sustavom za podno plinsko grijanje, etažno plinsko grijanje, depurator vode, a tu su i klima uređaji. Okućnica je pomno uređena i njegovana te otvara mogućnost izgradnje bazena. Ugrađen je video i alarmni sustav. Vila ima natkriveni prostor za dva automobila kao i dodatno parkirno mjesto. Pristup vili je moguć sa dvije strane. Radi se o vrlo kvalitetnoj i dobro očuvanoj nekretnini na rijetkoj i vrlo traženoj lokaciji! ID KOD AGENCIJE: KBO-0168

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 693036

αναφοράς:

Agency ref id: KBO-0168

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 165 0119

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: