

## Luksuzne vile C, 100 metara od mora, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Bo Holiday Invest
Όνομα:	Bo
Επώνυμο:	Holiday Invest
Όνομα	BO HOLIDAY INVEST d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://boholidayinvest.com/">https://boholidayinvest.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Anticova 9
Mobile:	00385981650119
Phone:	00385994598484
Σχετικά με εμάς:	Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju  
nekretnina  
posredovanje u osiguranju  
nekretnina  
posredovanje u pravnoj pomoći  
i podršci u suradnji s timom  
odvjetnika u vezi svih pravnih  
poslova koji se javljaju tijekom  
Vašeg svakodnevnog  
poslovanja.  
druge vrste posredništva, kao i  
sve poslove i ishodovanje  
pravnih dokumenata vezane za  
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom,  
engleskom, njemačkom,  
talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Luksuzne vile C, 100 metara od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	273 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	571 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,314,768.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.12.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2025

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Villa C – C11–C17 Novo u ponudi – Vaša oaza uz more! Prekrasan resort u fazi izgradnje sastoji se od 21 vile i 16 apartmana, te nudi tri različite tipologije vila i četiri različite tipologije stanova. Resort je smješten na predivnoj lokaciji udaljen svega 100 metara od obale. Ovdje je sve dizajnirano i projektirano kako bi vaš život bio luksuzan i udoban. U sklopu resorta imate pristup nizu sadržaja uključujući wellness i SPA centar, moderno opremljeni fitness centar, dječji prostor za vaše najmlađe, caffè i vinski bar, a za vaše električne automobile tu je i stanica za punjenje. Unutar naselja možete biti sigurni jer je naselje pod video nadzorom. VILA SANTA LUCIA C11 se sastoji od prizemlja na kojem se nalazi

kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, jedna spavaća soba, kupaonica i praonica, a na prvom katu su smještene četiri spavaće sobe, svaka sa svojom privatnom kupaonicom i balkon. Vili pripadaju dva parkirna mjesta. –1,315,968.00 € VILA ANTIGNANA C12 se sastoji od prizemlja na kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, jedna spavaća soba, kupaonica i praonica, a na prvom katu su smještene četiri spavaće sobe, svaka sa svojom privatnom kupaonicom i balkon. Vili pripadaju dva parkirna mjesta. – 1,315,968.00 € VILA VERTENGLIO C13 se sastoji od prizemlja na kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i praonica, a na prvom katu su smještene tri spavaće sobe, tri kupaonice i balkon. Vili pripadaju dva parkirna mjesta. – 1,314,768.00 € VILA GRISIGNANA C14 se sastoji od prizemlja na kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i praonica, a na prvom katu su smještene tri spavaće sobe, tri kupaonice i balkon. Vili pripadaju dva parkirna mjesta. – 1,285,344.00 € VILA CITANOVA C15 se sastoji od prizemlja na kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i praonica, a na prvom katu su smještene tri spavaće sobe, tri kupaonice i balkon. Vili pripadaju dva parkirna mjesta. - 1,285,344.00 € VILA PARENZO C16 se sastoji od prizemlja na kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i praonica, a na prvom katu su smještene tri spavaće sobe, tri kupaonice i balkon. Vili pripadaju dva parkirna mjesta. - 1,285,344.00 € VILA ROVIGNO C17 se sastoji od prizemlja na kojem se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica i praonica, a na prvom katu su smještene tri spavaće sobe, tri kupaonice i balkon. Vili pripadaju dva parkirna mjesta. – 1,211,136.00 € Sve nekretnine u naselju pružaju osjećaj komfora i praktičnosti, s podnim grijanjem na toplinsku pumpu za ugodnu klimu tijekom zime i hlađenjem putem klima uređaja. Stanovi se prodaju po principu ključ u ruke, uključujući potpuno uređenu i useljivu nekretninu BEZ namještaja. Radovi su već započeli u rujnu 2023. godine, a očekuje se da će resort biti spreman za vas tijekom ljeta 2025. godine. ID KOD AGENCIJE: KBO-0138

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 693075  
αναφοράς:  
Agency ref id: KBO-0138  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 165 0119  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: