

## Prostrana kuća na odličnoj lokaciji!, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Bo Holiday Invest
Όνομα:	Bo
Επώνυμο:	Holiday Invest
Όνομα	BO HOLIDAY INVEST d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://boholidayinvest.com/">https://boholidayinvest.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Anticova 9
Mobile:	00385981650119
Phone:	00385994598484
Σχετικά με εμάς:	Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju  
nekretnina  
posredovanje u osiguranju  
nekretnina  
posredovanje u pravnoj pomoći  
i podršci u suradnji s timom  
odvjetnika u vezi svih pravnih  
poslova koji se javljaju tijekom  
Vašeg svakodnevnog  
poslovanja.  
druge vrste posredništva, kao i  
sve poslove i ishodovanje  
pravnih dokumenata vezane za  
Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom,  
engleskom, njemačkom,  
talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Prostrana kuća na odličnoj lokaciji!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	95 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	675,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.12.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2020

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Gregovica
Poštanski broj:	52100

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo predivnu kuću ukupne stambene površine 200 m<sup>2</sup> koja se sastoji od suterena u kojem se nalazi jednosoban stan s dnevnim boravkom, kuhinjom i kupaonicom površine 39 m<sup>2</sup>. Pored stana se nalazi i konoba površine 50 m<sup>2</sup> koja se može po želji kupca pretvoriti u još jedan prostran stan. Nadalje, na prizemlju smješten je stan površine 90 m<sup>2</sup> u kojem se nalazi hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica i ostava. Unutrašnjim stepenicama dolazimo do potkrovlja u kojem je smještena garsonijera s predsobljem površine 38 m<sup>2</sup> i prostorija koja može služiti za skladištenje stvari, no također se može preurediti u još jednu manju garsonijeru od 35 m<sup>2</sup>. Okućnica je

ponvršine 95 m2, a na njoj se nalaze dva parkirna mjesta, terasa do koje se dolazi iz kuhinje, ljetna kuhinja i vrt. Kuća je odlično izolirana te se temperatura regulira putem klima uređaja. Uz to, u kuću su postavljena protuprovalna vrata, električne rolete i komarnici. Nalazi se na odličnoj lokaciji mirnog okruženja u blizini svih sadržaja, udaljena od centra Pule svega 5 min vožnje. ID KOD AGENCIJE: KIK-0001

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 693121

αναφοράς:

Agency ref id: KIK-0001

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 0994598484

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: