

Istra veliko imanje sa 5 ucrtanih objekata, Pićan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Camelia Real Estate
Όνομα:	Camelia
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	Camelia Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.camelia.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Σχετικά με εμάς:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra veliko imanje sa 5 ucrtanih objekata
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	306 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1600 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	1
Τιμή:	210,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.12.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Piće
Περιοχή Πόλη:	Piće
Poštanski broj:	52332

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Imanje u Istri izvrsna prilika za investiciju. U idiličnom mjestu nedaleko od Pićana, smjestilo se imanje velikog potencijala koje se prostire na cca 1600 m² kojem posredujemo u prodaji. Na imanju se nalazi glavna kamena kuća s tlocrtnom površinom od 153 m², a prostire se na dva kata. U prizemlju, s jedne

strane, smještena je prostrana garaža od oko 50 m², dok s druge strane leži stari stambeni dio kuće koji zahtijeva adaptaciju i sastoji se od tri prostorije. Na prvom katu nalazi se namješten prostor i uključuje kuhinju koja je povezana s malom prostorijom, trenutno korištenom kao kutak za odmor s peći na drva. S druge strane, kuhinja se spaja s većom prostorijom koja trenutno služi kao smočnica. Tu su još dvije spavaće sobe, kao i dvije dodatne prostorije koje su pretvorene u dnevni boravak, te kupaonica. Drugi kat kuće je useljiv i ima priključak struje, i vode sa bunara. Na zemljištu se nalazi više manjih kamenih građevina, ucrtanih, a koje su nekad služile kao štale i spremišta. Imanje ima pristup asfaltiranom cestom i ima pristup s dvije strane, čime se osigurava jednostavna dostupnost. Ova lokacija predstavlja izvrsnu priliku za investiranje i gradnju turističkog naselja, eko turizam ili pak doma omogućujući budućem vlasniku da iskoristi sve blagodati istarske prirode i kulture. Imanje se nalazi 17 km od mora, a 16 km od Labina. Osim imanja u cijenu je uključeno i poljoprivredno zemljište površine 19 000m² na više parcela koje nisu vezane direktno uz kuću. Ovo imanje nudi ne samo prostranost i mogućnosti, već i mir i ljepotu koju pruža okruženje, čineći ga savršenim mjestom za odmor ili razvoj poslovnog projekta. ID KOD AGENCIJE: 857

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 693368

αναφοράς:

Agency ref id: 857

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 389 101

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: