

PRIZEMLJE SA GARAZOM I POGLEDOM NA MORE, Rijeka, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Eternium nekretnine
Όνομα:	Eternium
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Eternium d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.eternium.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Ταχυδρομικός	51213
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Σχετικά με εμάς:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	PRIZEMLJE SA GARAŽOM I POGLEDOM NA MORE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	95 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	270,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.12.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2021

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Primorsko-goranska županija

Πόλη: Rijeka
Περιοχή Πόλη: Zamet
Poštanski broj: 51000

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι
ασανσέρ εμπορευμάτων: όχι
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U prodaju smo dobili krasan stan koji se nalazi u prizemlju stambene zgrade (novogradnje) koja se nalazi na frekventnoj, a opet mirnoj lokaciji. Sam stan ima površinu od 72m², a sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaone te prostranoga dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak kojemu je sastavni dio i balkon. U vlasništvu je i garaža od 24m² (nešto malo manje) te krasna okućnica površine 154m² gdje je moguće napraviti sjenicu, bazen - odnosno moguće ju je urediti po vlastitim željama. Uza sve to pripadak stana je i jedno parkirno mjesto koje se nalazi pokraj samoga ulaza u zgradu. Oprema stana je također impresivna, protuprovalna vrata, vrhunska keramika, prvoklasni parket u sobama, klima, centralno grijanje (gradski plin), PVC stolarija sa elektro pokretanim roletama, dimnjak itd.... Iako se ovaj stan nalazi u prizemlju, iz dnevnoga boravka, a samim time i sa balkona se pruža i pogled na more! Zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj jamči brz i jednostavan prijenos vlasništva! ** pogodno za teže pokretne osobe ili osobe sa invaliditetom!! **
ZAKLJUČAK: Iako smo već nekoliko puta imali priliku posjetiti ovu nekretninu, svaki puta nas iznova oduševi. Sjajna pozicija smješta ovu nekretninu u blizinu svega, a opet ta ista pozicija daje i dašak mira i intime. Uz to, izvanredna oprema kako samoga stana tako i njegovih popratnih sadržaja (garaža, okućnica, dodatni parking) čine ovu nekretninu pravom prilikom!! Mišljenja smo da je ovo odličan

omjer uloženo za dobiveno!! ** SVAKAKO PREPORUKA AGENCIJE!! ** ID
KOD AGENCIJE: MS-117

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 693533

αναφοράς:

Agency ref id: MS-117

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 111 0 555

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: