

VRLO KVALITETNO I MODERNO UREĐEN STAN NEDALEKO OD CENTRA, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Family Nekretnine
Όνομα:	Family
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Family nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://family-nekretnine.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52212
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Σχετικά με εμάς:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VRLO KVALITETNO I MODERNO UREĐEN STAN NEDALEKO OD CENTRA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	61.0 m ²
Υποδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	206,000.0 €
Δημοσιεύτηκε:	06.12.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1970
Τελευταία ανακαίνιση: 2024

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Pula
Περιοχή Πόλη: Monte Zaro

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ηλεκτρισμός, Απόβλητα, Τηλέφωνο Εγκατάσταση

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Pula, najveći grad Istre, poznata je po svojoj bogatoj povijesti, predivnoj obali i jedinstvenim povijesnim znamenitostima. Grad se ističe očuvanom rimskom Arenom, jednim od najslavnijih amfiteatara na svijetu, te povijesnim građevinama poput Augustovog hrama i Slavoluka Sergijevaca. Smještena uz Jadransko more, Pula nudi predivne plaže, kristalno čisto more, vrhunsku gastronomiju i živahnu atmosferu, čineći je idealnom destinacijom za odmor i istraživanje. Upravo u Puli nalazi se ovaj potpuno renoviran i moderno opremljen stan površine 61 m², smješten na trećem katu u zgradi iz 1970. godine poznatoj po kvalitetnoj gradnji, što osigurava komociju i izbjegavanje problema s vlagom. Zgrada se nalazi na odličnoj lokaciji, nedaleko od centra grada, što omogućuje brz pristup svim potrebnim sadržajima te uvijek dostupna slobodna parkirna mjesta. Stan je pažljivo osmišljen kako bi pružio maksimalnu funkcionalnost i udobnost. Sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitim izlazom na lođu, što prostoru daje dodatnu prozračnost. Dnevni boravak je svijetao i prostran, idealan za opuštanje, dok moderna kuhinja nudi kvalitetnu opremu te je kupaonica vrlo lijepo i potpuno uređena. Uz to, stan posjeduje praktičnu ostavu površine 6 m² koja dodatno olakšava organizaciju stvari. Za grijanje su instalirani nordijski radijatori u obje spavaće sobe te inverter klima uređaj u dnevnom boravku koji osiguravaju toplinu i ugodnu atmosferu tijekom hladnijih mjeseci. Renovacija u 2024. godini

uključivala je visokokvalitetne materijale i pažljivo biran namještaj, čineći ovaj stan savršenim spojem modernog dizajna i funkcionalnosti. Ovaj stan predstavlja savršenu priliku za one koji traže kvalitetno uređenu nekretninu na atraktivnoj lokaciji u Puli. S modernim uređenjem, prostranim i funkcionalnim rasporedom te praktičnim dodacima poput dva balkona i ostave, idealan je za ugodan obiteljski život, vikend boravke ili kao investicija s visokim potencijalom za iznajmljivanje. Blizina centra grada, povijesnih znamenitosti, plaža i svih potrebnih sadržaja dodatno povećava vrijednost ove nekretnine. Spreman za useljenje, ovaj stan nudi udobnost, praktičnost i moderan stil života u jednom od najljepših gradova Istre. **ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME;** Sebastian Osmanović Asistent u posredovanju +385 99 1901 839 sebastian.osmanovic@family-nekretnine.hr

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 694257
αναφοράς:
Agency ref id: 2266
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 190-1839
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: