

KAMENA KUĆA U CENTRU NA SAMO 50 METARA OD PLAŽE, Fažana,**Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Family Nekretnine
Όνομα:	Family
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Family nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://family-nekretnine.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52212
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Σχετικά με	Family nekretnine d.o.o. je
εμάς:	licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Στοιχεία καταχώρησης**Κοινά**

Τίτλος:	KAMENA KUĆA U CENTRU NA SAMO 50 METARA OD PLAŽE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	150.0 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	450,000.0 €
Δημοσιεύτηκε:	07.12.2024

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Fažana
Περιοχή Πόλη: Fažana



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ηλεκτρισμός, Απόβλητα, Τηλέφωνο Εγκατάσταση

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja, a isto tako je pogodno za investicije sa kratkim vremenskim povratom. Upravo u staroj jezgri Općine Fažana nalazi se ova šarmantna kamena kuća u nizu površine 150 m² na tri etaže. Prizemlje kuće sastoji se od prostrane kuhinje, dnevnog boravak i kupatila koji su pregrađeni pregradnim zidovima i nude nam mogućnost uređenja prostora po želji. Na prvome katu se nalaze su dvije komforne spavaće sobe gdje jedne od njih posjeduje izlaz na predivnu baroknu terasu na kojoj se može uživati u opuštajućim trenutcima dana u starogradskom okruženju. Na drugome katu se nalaze tri spavaće sobe sa više dnevnih otvora i mogućnošću dodavanja istih u vidu krovnih prozora. Kuća potražuje kompletnu renovaciju, posjeduje zasebna brojila struje i vode, priključak na gradsku kanalizaciju, te posjeduje pregršt mogućnosti za buduće vlasnike za poslovanje, a isto tako i za stanovanje na veoma atraktivnoj lokaciji na samo nekoliko koraka od plaže. Navedena kuća predstavlja veoma atraktivnu nekretninu zbog svoje jedinstvene i atraktivne lokacije, poslovnog potencijala, površine i blizine svih popratnih sadržaja restorana, mora, predivnih plaža, banaka, pošte, trgovina, škole, vrtića i svega što je neophodno za obiteljski i turistički život, te sukladno želji budućeg vlasnika mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja iste, te bržem povratu uloženih sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 694524
αναφοράς:
Agency ref id: 2103
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (98) 174-8680

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: