

**ΕΚΣΚΛΟΥΖΙΒΝΟ ΠΡΟΣΤΡΑΝΙ ΣΤΑΝ ΖΑ ΑΔΑΡΤΑΚΙΟΥ U CENTRU PULE,****Pula, Διαμέρισμα****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Family Nekretnine
Όνομα:	Family
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Family nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://family-nekretnine.hr">https://family-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52212
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Σχετικά με	Family nekretnine d.o.o. je
εμάς:	licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	ΕΚΣΚΛΟΥΖΙΒΝΟ ΠΡΟΣΤΡΑΝΙ ΣΤΑΝ ΖΑ ΑΔΑΡΤΑΚΙΟΥ U CENTRU PULE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	73.0 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	149,900.0 €
Δημοσιεύτηκε:	07.12.2024

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
-------	---------

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Pula  
Περιοχή Πόλη: Centar

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Αέριο, Ηλεκτρισμός, Απόβλητα, Τηλέφωνο Εγκατάσταση

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Upravo u centru Pule smješten je ovaj prostrani stan ukupne površine 73 m2. Stan se nalazi na drugome katu i sastoji se od kuhinje, kupaonice, hodnika, terase i tri prostrane sobe koje budući vlasnik može prenamjeniti u dvije spavaće sobe i dnevni boravak ili po želji. Stolarija je drvena, dok je na podovima stari kvalitetni parket. Grijanje budućeg vlasnika bi moglo biti regulirano putem klima uređaja i postavljanja peći na drva. Lokacija je idealna obzirom da je nekretnina smještena u neposrednoj blizini samog centra Pule te se na pješačkoj udaljenosti nalaze svi neophodni sadržaji za svakodnevni život poput trgovina, banaka, škola, vrtića, fakulteta, bolnice, restorana, kafića itd. Zbog svoje atraktivne lokacije i blizine svih popratnih sadržaja, površine, mogućnosti adaptiranja nekretnine po svojoj želji, ova nekretnina nudi budućem kupcu veoma zanimljivu investiciju za korištenje u vlastite svrhe višečlane obitelji ili u slučaju bavljenja ugostiteljskom djelatnošću sa osiguranim dugoročnim povratom sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA: +385981748680  
dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 694534  
αναφοράς:  
Agency ref id: 2089  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (98) 174-8680  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: