

**ΕΚΣΚΛΟΥΖΙΒΝΟ ΖΕΜΛЈІШТЕ NA ODLIČNOJ I MIRNOJ LOKACIЈI,****Ližnjan, Γη****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Family Nekretnine
Όνομα:	Family
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Family nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://family-nekretnine.hr">https://family-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52212
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Σχετικά με εμάς:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	ΕΚΣΚΛΟΥΖΙΒΝΟ ΖΕΜΛЈІШТЕ NA ODLIČNOJ I MIRNOJ LOKACIЈI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Η γεωργική γη
Τετραγωνικά Πόδια:	1000.0 m <sup>2</sup>
Τιμή:	39,900.0 €
Δημοσιεύτηκε:	07.12.2024

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Ližnjan

Ližnjan



## Άδειες

πιστοποιητικό

όχι

ιδιοκτησίας:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ližnjan je šarmantno istarsko naselje smješteno uz obalu Jadrana, poznato po netaknutoj prirodi i mirnom okruženju. Njegove skrivene uvale, kristalno čisto more i bogata povijest čine ga savršenim mjestom za bijeg od gradske vreve. Idealno za ljubitelje prirode i onih koji traže mir, Ližnjan nudi autentični mediteranski ugođaj, s brojnim stazama za šetnje i biciklizam te prekrasnim pogledom na more. Blizina povijesnih gradova i neotkrivenih plaža daje mu poseban šarm i poziva na opuštanje u prirodnom i kulturnom bogatstvu Istre. U blizini centra Ližnjana, na mirnoj i atraktivnoj lokaciji, smješteno je ovo poljoprivredno zemljište pravilnog pravokutnog oblika, ukupne površine 1000 m<sup>2</sup>. U slučaju mogućnosti buduće urbanizacije, zemljište nudi potencijal izgradnje s mogućnošću izravnog pogleda na more. Blagog je nagiba i pristupni put je uredan, širok i lako dostupan, omogućujući jednostavan prilaz vozilima. Njegova mirna pozicija u blizini centra Ližnjana osigurava blizinu svih ključnih sadržaja, dok zadržava privatnost i blizinu prirode, idealno za opuštajući život ili investiciju u budućnost. Ovo prostrano zemljište, smješteno na mirnoj lokaciji, predstavlja atraktivnu nekretninu s brojnim mogućnostima za budućeg vlasnika. Idealno je za poljoprivredne aktivnosti, šumarstvo, otvaranje OPG-a, ili kao prostor za odmor, rekreaciju i uređenje prema vlastitim željama. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA: +385 98 174 8680 dean.zunic@family-nekretnine.hr Dean Žunić Licencirani agent

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 694551

αναφοράς:

Agency ref id: 2066

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (98) 174-8680

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: