

OBITELJSKA KUĆA SA TRI STANA I PROSTRANOM GRAĐEVINSKOM OKUĆNICOM, Fažana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Family Nekretnine
Όνομα:	Family
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Family nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://family-nekretnine.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52212
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Smareglina ulica 5
Phone:	0038552521111
Σχετικά με εμάς:	Family nekretnine d.o.o. je licencirana tvrtka za posredovanje u prometu nekretnina upisana u Registar posrednika koja veoma strastveno, sa velikom ambicijom, iskustvom te profesionalno i empatično pristupa prema svakom klijentu kako bi im se na što kvalitetniji i bezbrižniji način pružila usluga posredovanja u prometu nekretnina.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OBITELJSKA KUĆA SA TRI STANA I PROSTRANOM GRAĐEVINSKOM OKUĆNICOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	243.0 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	490,000.0 €
Δημοσιεύτηκε:	07.12.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1997

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Fažana
Περιοχή Πόλη: Fažana

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ηλεκτρισμός, Απόβλητα,
Τηλέφωνο Εγκατάσταση



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 5

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Fažana je malo ribarsko mjesto smješteno na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga te u zadnjih deset godina slovi kao jedna od najpoželjnjih turističkih destinacija u Istarskoj županiji, a tako i u Hrvatskoj. Na samo 2 kilometra od Fažane u naselju Valbandon prodaje se prostrana kuća na dvije etaže sa velikom okućnicom 1300 m². Dok je ukupna bruto površina kuće 243 m². Kuća se sastoji od 3 stambene jedinice i predivne okućnice. Od mora je udaljena svega 1,5 km, a od centra Fažane 3 km. STAN 1- (Prizemlje) (cca. 30 m²) - kuhinja, dnevni boravak boravak/soba i kupaonica. Zaseban ulaz u stan i natkriveno parkirno mjesto. Sa stražnje strane izlaz na natkrivenu terasu. STAN 2 (Prizemlje) 2 spavaće sobe + dnevni boravak + kuhinja + kupaonica + terasa STAN 3 (1. kat): 1 spavaća soba + soba s kuhinjom i terasom + kupatilo + ostava Pomoćni objekt 20 m² sa roštiljem i velikom terasom za ručavanje koji se nalazi u okućnici. Istaknuto: Velika okućnica 1300 m² Uredni papiri Natkriveni parking Udaljenost od mora 1.5km Kuća je opremljena PVC stolarijom boje drva. Kuća je spojena na kanalizaciju. Za hlađenje svaka soba ima jedinicu klima uređaja. U prizemlju se nalazi i veliki

kamin na drva. U dvorištu ima ukupno 5 parkirnih mjesta, a od toga jedno natkriveno. Nekretnina je zaštićena alarmnim sustavom. Navedena nekretnina zbog svoje lokacije, iskoristivosti površine, velike okućnice, blizine mora i pogleda na zelenilo predstavlja veliki potencijal za buduće kupce te pruža mogućnost brzog povrata uložених sredstava ili uživanja u istoj za obiteljski život blizu svih popratnih sadržaja i plaža. ZA SVE DODATNE INFORMACIJE: Luka Žunić Licencirani agent +385 99 598 77 84 luka.zunic@family-nekretnine.hr

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 694560

αναφοράς:

Agency ref id: 2056

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 598-7784

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: