

ZADAR, BORIK - Mediteranska vila u elitnom dijelu Zadra, Zadar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, BORIK - Mediteranska vila u elitnom dijelu Zadra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	386 m ²
Lot Size:	586 m ²
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	13
Bagni:	4
Prezzo:	1,250,000.00 €
Pubblicato:	30.10.2024

Stato

Built:	2008
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	Brodarica
Poštanski broj:	23000

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, BORIK - Villa mediterranea nella parte elitaria di Zara Zara ha una spiaggia, molte delle quali, ma sicuramente la spiaggia Borik più famosa di Zara, conosciuta come la spiaggia principale della città. Borik è la principale perché se affitti un appartamento, una stanza o una casa vacanze a Zara, tutte le strade ti porteranno qui, su un caldo tappeto di sabbia bagnato dal mare e dal sole del Mediterraneo. La spiaggia sabbiosa di Borik ha le sue parti di ciottoli e lastricate e cerca di accontentare tutti coloro che cercano un posto sotto il sole, creato nell'immagine e nell'opportunità dei loro sogni. Offre molto di più che sdraiarsi al sole e divertirsi nel mare limpido e caldo. I giorni a Borik sono giorni di azione: windsurf, jet ski, pedalò, tubi, banane, parasailing e altre barche. Molte strutture sono riservate ai più piccoli, quindi la spiaggia di Borik è un luogo ideale per una vacanza in famiglia. Gli altri saranno vinti da dance bar sulla spiaggia e un ristorante lungo la costa. La spiaggia si trova a 4 chilometri dal centro di Zara, vicino all'omonimo porto turistico, ed è più facile da raggiungere in auto e con i mezzi pubblici. Parcheggiare nei mesi estivi può essere difficile perché il governo qui è piuttosto affollato, una garanzia di divertimento sulla spiaggia principale della bellissima Zara. Bella villa in vendita nella parte più bella di Zara Borik. Si trova appena sopra il lungomare, ristoranti, hotel e bar. La strada è nuova e circondata da ville, splendida natura e vista sul mare. La casa è composta da 4 appartamenti separati con ingressi separati di cui un attico nella parte superiore. I tre appartamenti sono composti da due camere da letto, soggiorno, cucina con zona pranzo, bagno e toilette separata. L'attico è composto da 3 camere da letto, cucina con zona pranzo, ampio soggiorno, bagno e servizi igienici separati. L'appartamento al piano terra è circondato da un giardino paesaggistico mediterraneo così come l'intera casa nel suo insieme. Altri appartamenti così come l'attico hanno una bellissima vista sul mare. La casa dispone di 5 posti auto e un proprio garage di 15m2. La proprietà merita attenzione dalla parte costruttiva, dalla posizione d'élite, dal design degli interni e dal giardino appositamente decorato. La villa è una delle strutture turistiche più votate su varie piattaforme di prenotazione. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12917

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 361441
interno:
Agency ref id: 12917
Telefono di contatto: +385 91 480 8808