

Apartmanska kuća s tri stana i studio apartmanom, Pula, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Apartmanska kuća s tri stana i studio apartmanom, Pula
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 320 m²
Lot Size: 375 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 8
Bagni: 4
Prezzo: 696,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Built: 2007
Ultimo rinnovo: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Gregovica
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola è la città più grande della penisola istriana e offre una varietà di attrazioni culturali. Inizia e termina con l'anfiteatro romano un ricco itinerario attraverso il passato trimillenario di Pola, che trova conferma ad ogni passo nel centro storico. - Situato vicino a tutti i servizi essenziali, questo condominio ha una superficie totale di 320 m2, che si estende attraverso il piano terra e il primo e secondo piano. La casa è composta da tre spaziosi appartamenti e un monolocale più piccolo. Al piano terra si trova un monolocale di 19 mq, composto da una stanza con cucina e sala da pranzo e un soggiorno che funge anche da camera da letto e bagno. Accanto allo studio c'è un altro appartamento con una superficie totale di 84 m2. L'appartamento è composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina con accesso al terrazzo, camera da letto con accesso al terrazzo, bagno, e altro terrazzo all'ingresso. Al primo piano si trova un ampio appartamento con una superficie totale di 103 m2, composto da una cucina con sala da pranzo, un soggiorno con uscita sul terrazzo, un bagno e due camere da letto di cui una con un'uscita sulla terrazza. Al secondo piano si trova un appartamento mansardato di 94 mq,

composto da cucina con sala da pranzo, soggiorno con uscita su ampio terrazzo con bellissima vista sulla città, camere da letto e bagni. Un garage si trova in un cortile ben curato e recintato, attualmente trasformato in un ripostiglio con una superficie totale di 20 m2. Alle sue spalle si trova un ampio giardino di 137 mq attrezzato con mobili da esterno adatto al divertimento estivo. La struttura si trova in una posizione tranquilla vicino al centro di Pola. Il problema del riscaldamento e raffrescamento è risolto con i condizionatori, e due appartamenti hanno anche il riscaldamento centralizzato a pavimento con gas di città. Inoltre, ogni appartamento ha il suo contatore. La proprietà ha quattro stelle e gli appartamenti sono completamente attrezzati per viverci, un'opportunità ideale per acquistare una proprietà che non richiede investimenti. L'immobile viene venduto parzialmente arredato. ID CODE: 152

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 416132
interno:
Agency ref id: 152