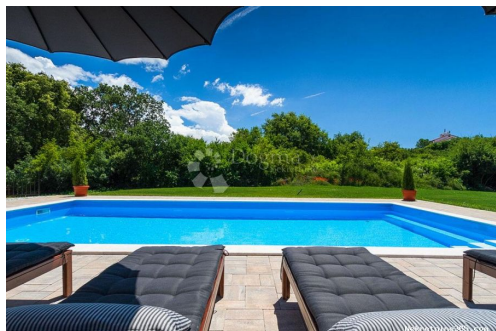


KUĆA BLIZU ROVINJA S VELIKOM OKUĆNICOM, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KUĆA BLIZU ROVINJA S VELIKOM OKUĆNICOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	385 m ²
Lot Size:	2447 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	6
Prezzo:	1,000,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Built: 2015

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: B



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una villa rustica completamente attrezzata con un'enfasi sulla modernità con 4 ampie camere da letto, una piscina, un ampio giardino e una splendida vista sulla natura e sui dintorni. La villa si trova vicino al gioiello croato, la cittadina di Rovigno. Questa bellissima proprietà su 3 piani è stata costruita nel 2015. con la massima enfasi sulla qualità e la spaziosità. La proprietà è circondata da un ampio giardino verdeggianti per una metratura complessiva di 2500 mq, che si inserisce perfettamente nella bellezza del paesaggio. Entrando in casa nel corridoio, la tua vista si ferma sull'ampio soggiorno aperto, sala da pranzo e cucina. Questo soggiorno si armonizza perfettamente con lo spazio esterno grazie all'uscita sulla terrazza coperta e permette così di godere della piscina e del giardino paesaggistico con una rilassante vista sulla natura. Su questo piano si trova anche una camera da letto con il proprio bagno, un bagno per gli ospiti e un ripostiglio. Le scale portano al 1° piano, dove ci sono altre tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno. Al piano interrato si trova una taverna con camino, una lavanderia, un ampio locale per stendere che si può rimodellare secondo le proprie idee, ed inoltre vi è anche un grande spaccio di coupon. È super pratico che la taverna nel seminterrato abbia un proprio ingresso/uscita. Un grande vantaggio è il garage all'interno della casa con capacità per due veicoli e il collegamento con la casa nel suo insieme. Potrete trascorrere i caldi pomeriggi estivi prendendo il sole sulle sdraio a bordo piscina o all'ombra del pergolato, oppure preparando in cucina specialità gourmet, da

gustare al meglio sulla terrazza esterna coperta. Un luogo ideale come casa vacanza o residenza permanente, vicino a tutti i servizi con privacy. Principali caratteristiche dell'immobile: - Vicino a Rovigno - La villa viene venduta completamente arredata - Riscaldamento/raffrescamento - riscaldamento centralizzato a legna, condizionatori inverter, predisposizione per installazione caminetto in soggiorno - Box auto - Piastrelle in ceramica, pavimenti in laminato - Porte e finestre in PVC - Irrigazione automatica - piscina 54 m2 Per qualsiasi informazione aggiuntiva e/o visione, contattateci con fiducia: FILIP MARIĆ
Assistente alla mediazione Cellulare: 091/335-5350
filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS104922

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 421416
interno:
Agency ref id: IS104922