

Moderno uređena vila s bazenom, okolica Poreča, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Moderno uređena vila s bazenom, okolica Poreča
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 450 m²
Lot Size: 2000 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 8
Bagni: 7
Prezzo: 1,038,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Built: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo è una città dove, durante tutto l'anno, puoi trovare un luogo di riposo, divertimento, sport, svago, visite turistiche e molte attrazioni turistiche. Si può pedalare o passeggiare lungo le piste ciclabili lungo la costa del mare, l'entroterra rurale e le foreste mediterranee con i resti di castelli, fortezze preistoriche, chiese e ville rustiche. La costa di Parenzo è lunga 37 km, con 21 spiagge con la Bandiera Blu, simbolo di un mare pulito. Per i proprietari di barche, la costa di Parenzo offre una fonte inesauribile di ricerca mentre possono ancorare la loro barca in uno dei porti turistici ben attrezzati di Parenzo. Questa bella proprietà è composta da 2 edifici con ingressi separati. Il piano terra dell'edificio più grande è composto da un soggiorno con cucina e zona pranzo, un bagno e una camera da letto con bagno privato. Al piano superiore troviamo 3 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Il seminterrato dispone di un'area ricreativa, benessere con sauna, vasca idromassaggio e servizi igienici. L'edificio in pietra più piccolo, completamente ristrutturato nel 2019, è composto da soggiorno, cucina con zona pranzo, servizi

igienici e una camera con bagno separato. Al piano superiore due camere da letto con bagno. Dispone di riscaldamento centralizzato a gasolio e solare ed è completamente climatizzato. L'ampio giardino di 2000 m2 è adornato da una vegetazione curata, una piscina di circa 50 m2 con vasca idromassaggio, una cucina estiva con terrazza coperta e un parcheggio nel cortile. È completamente recintato, il che garantisce privacy, e la terrazza offre una vista aperta sulla natura e sul verde. Ci sono uliveti e altre strutture simili più piccole per l'alloggio o il turismo. La proprietà è a scopo turistico ma può essere convertita in un edificio residenziale moderno e di qualità. La posizione favorevole nel nord-ovest dell'Istria accresce il valore di questo edificio. ID CODE: 367

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 423555

interno:

Agency ref id: 367