

Moderna kuća s bazenom i potpunom privatnošću, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Moderna kuća s bazenom i potpunom privatnošću
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 235 m²
Lot Size: 24378 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 14
Bagni: 3
Prezzo: 1,130,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Built: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Marčana
Zona della città: Marčana
Poštanski broj: 52206

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Marčana, un piccolo comune nel sud-est della penisola istriana che vi accoglie con una natura incontaminata e interessanti monumenti storici. Questa è una destinazione ideale per tutti coloro che cercano una forma di vacanza diversa. Non lontano da Marčana si trova questa bella casa moderna con un ampio giardino che offre pace e tranquillità assoluta. Su un giardino recintato di 12 28m² dove sono piantati ulivi c'è una casa di 235m² e un edificio ausiliario. La casa è composta da piano terra e primo piano. Il piano terra è composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno che compongono un'ampia stanza luminosa e un bagno. Dal soggiorno usciamo su un ampio terrazzo coperto con cucina estiva e piscina. Una scala in legno conduce al primo piano dove ci sono 3 camere da letto che hanno uscita sul terrazzo. La camera da letto principale ha il proprio bagno e una cabina armadio, nonché una stanza separata che può essere convertita in una stanza per bambini o in un ufficio con accesso al proprio terrazzo. Le grandi finestre di vetro consentono alla casa di luce naturale e di un calore speciale. Il grande vantaggio di questa proprietà è che ha un piccolo appartamento separato con un soggiorno con una piccola cucina e tavolo da pranzo e una camera da letto con accesso alla terrazza e

alla piscina. La piscina riscaldata di 48 m2 ha il proprio solarium e doccia. Il riscaldamento a pavimento era previsto in tutta la casa L'edificio ausiliario situato sul retro dispone di un ampio garage che può ospitare 3 veicoli oltre a una sala con palestra, biliardo, calcio balilla, servizi igienici ... Questa casa è davvero speciale per la sua architettura e design, ed è una vera rarità sul mercato trovare tale pace e tranquillità. Ottimo collegamento stradale, a Pola è a soli 20 km, all'aeroporto 15 km, a Rabac 28 km È un'opportunità ideale per coloro che sarebbero impegnati nel turismo, così come per una famiglia che apprezzerrebbe la splendida vegetazione e la pace. ID CODE: 373

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 423679
interno:
Agency ref id: 373