

## Labin građevinsko zemljište poslovne namjene 4860 m2, Labin, Terreno



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: info@velvet-realestate.hr  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Labin građevinsko zemljište poslovne namjene 4860 m2  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 4860 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 238,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, terreno per sviluppo commerciale di 4860 mq. Sulla collina, sopra il mare e Rabac, si trova la città medievale di Labin, il cui nome originale Alvona fu menzionato per la prima volta nel 285. a.C. Raramente una città può offrirti così tanto in una volta. Puoi goderti passeggiate tra le antiche mura, sbirciare negli studi d'arte, goderti la splendida vista dalla Fortezza al mare, Rabac, Quarnero e le isole del Quarnero. Senti il respiro del passato, visita i monumenti del patrimonio industriale e vivi la ricca storia della città... Labin, terreno per sviluppo commerciale di 4860 mq è destinato alla costruzione di impianti di produzione commerciale. Sulla base di piano paesaggistico dettagliato, è possibile costruire 2 edifici. L'altezza consentita dell'edificio è di 8,5 m dal cornicione o di 12 m dal colmo dell'edificio. E' consentita la realizzazione di fabbricati quali piccoli stabilimenti produttivi, laboratori artigianali, capannoni di produzione e vendita, piccoli capannoni, fabbricati adibiti a servizi di pubblica utilità o scopi similari. La distanza dalla città è di circa 2 km e l'accesso è direttamente dalla strada locale. Infrastrutture disponibili vicino al terreno. ID CODE: 372

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 423680  
interno:  
Agency ref id: 372