

Kuća s 2 stambene jedinice, bazenom i prostranom okućnicom, Karojba, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća s 2 stambene jedinice, bazenom i prostranom okućnicom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 180 m²
Lot Size: 4000 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 7
Bagni: 3
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Karojba
Zona della città: Karojba
Poštanski broj: 52423

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: D



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Montona è probabilmente la città medievale istriana più famosa e attraente. Oltre a molti siti storici e culturali, Montona e i suoi dintorni vantano numerosi vigneti e famosi produttori di vino. Queste strutture ricreative consentono vacanze attive come la raccolta dell'uva, la raccolta degli asparagi, la raccolta del tartufo, il tartufo, la pesca, il parapendio, l'arrampicata libera, la canoa e, per il bel tempo sopra Montona, è possibile fare un giro in mongolfiera. L'evento più famoso che si tiene in questa città alla fine di luglio è il Motovun Film Festival. Su un ampio terreno di 4000 m², c'è una casa con una base e 2 unità abitative. La casa è composta da seminterrato, piano terra e mansarda. Il seminterrato dell'edificio è costituito da un garage, servizi igienici e spazio aggiuntivo che può essere organizzato secondo i desideri del futuro proprietario. Il piano terra è composto da cucina, sala da pranzo e soggiorno, 3 camere da letto di cui una con bagno. Il soggiorno ha accesso a una terrazza coperta e piscina. L'attico dispone di un appartamento con una camera da letto con una piccola cucina, soggiorno e due terrazze. Il riscaldamento dell'immobile è a gasolio e legna. Sul giardino paesaggistico e curato di 4000 m², c'è una piscina, cucina esterna con barbecue,

parco giochi per bambini, frutteto con circa 50 alberi da frutto, diversi posti auto e un ulteriore edificio di 90 m2, che deve essere legalizzato ed è organizzato come spazio abitativo. La proprietà si trova in una posizione attraente, vicino a Montona ea 20 minuti di auto da Parenzo, circondata da diverse case familiari. Data la posizione e le dimensioni del giardino, garantisce ampia privacy. Attualmente è adibito a casa vacanze, quindi il futuro proprietario può rilevare un'affermata attività turistica o realizzare ulteriori strutture sul terreno circostante, che è interamente in zona edificabile. ID CODE: 371

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 423681
interno:
Agency ref id: 371