

Labin, prekrasna vila s bazenom., Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: https://www.velvet-realestate.hr
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Labin, prekrasna vila s bazenom.
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 210 m²
Lot Size: 1160 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 6
Bagni: 4
Prezzo: 599,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Built: 2016

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, una bellissima villa con piscina Il sito dell'odierna pittoresca città di Labin, situata su una collina alta 320 metri, a soli 3 chilometri circa dal mare, pare fosse abitato già nel 2000 aC. Raramente la ricchezza dell'architettura e dei monumenti storico-culturali si combina in modo così affascinante con i numerosi studi d'arte e il respiro di giovinezza che qui si raccoglie. Dopo una passeggiata per le strade del centro storico, visita il Museo della città con la collezione archeologica ed etnologica e il modello di miniera di carbone unico in questa parte d'Europa, sbircia negli studi d'arte, goditi la splendida vista dalla Fortica al mare, Rabac, Golfo del Quarnero e isole del Quarnero. Distante 7 km dal centro di Labin, circondata da vigneti e natura verde, questa bellissima villa offre una posizione tranquilla e silenziosa a soli 10 km dal mare e dal noto centro turistico di Rabac, con bellissime spiagge, passeggiate, natura e una sensazione del Mediterraneo come una volta. Labin, una bellissima villa con piscina offre un giardino con barbecue all'aperto Abbastanza posti auto e splendide viste sul verde e sui vigneti circostanti. Nelle vicinanze si trovano numerosi ristoranti, caffetterie e supermercati. Questa villa di 210 mq è composta da due piani. Al piano terra troverete una cucina completamente attrezzata con zona pranzo, un ampio soggiorno che ospita un bel camino, 2 camere da letto con bagno privato, servizi igienici separati e dispensa. Una scala interna conduce ai piani superiori dove si trovano due camere da letto ciascuna con bagno, e un balcone coperto con bella vista. Accanto al balcone, c'è una palestra domestica con servizi igienici. Su un terreno di 1160 mq, accanto alla piscina e alla zona barbecue con mobili da giardino, c'è anche un angolo giochi per bambini con trampolino. Il prato curato completa l'impressione di questa eccellente proprietà. Durante la costruzione di questa villa è stata prestata particolare attenzione ai dettagli. Il riscaldamento e il raffrescamento avviene tramite un ventilatore e una pompa di calore, e nel

soggiorno c'è un camino. La terrazza coperta è delimitata da un tradizionale muro a secco con pietra lavorata a mano, la terrazza è seguita da una piscina di 32 mq con spiaggia. Una recinzione verde ben tenuta circonda il giardino. Questa proprietà può essere un'occasione ideale per fuggire dal frenetico stile di vita cittadino, immersa nel verde e nella natura quasi incontaminata. ID CODE: 378

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 423858

interno:

Agency ref id: 378