

Hotel Buje, 4500 m2, Buje, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Hotel Buje, 4500 m ²
Proprietà per:	Sale
Scopo:	settore terziario
Square Feet:	4500 m ²
Numero di piani:	2
Pavimento:	2
Prezzo:	2,200,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Built:	1987
Ultimo rinnovo:	2005

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Buje
Zona della città: Buje
Poštanski broj: 52460

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Albergo in vendita a Buie, Istria Si trova a Buie in Istria, a 9 km dalla costa e spiagge più vicine, a 5 km dal confine di Kaštel edella Repubblica di Slovenia. L'albergo è disposto su 4 piani (seminterrato+ piano terra +2 piani) interamente suddivisi, con una superficie lorda complessiva di 4600 mq. L'edificio è diviso in due parti: l'albergo il quale dispone di 36 camere doppie su due piani, un grande ristorante e cucina spaziosa, la reception, bar con ampia terrazza con bellissima vista panoramica sul mare. Ha un ingresso diretto dall'atrio e in aggiunta diversi ingressi laterali dall'esterno. Nell'altra parte dell'edificio, nei piani superiori, ci sono spazi per uffici, che sono tutti divisi in unità separate, il che offre molte possibilità di utilizzo autonomo - da uffici separati, stanze aggiuntive, alla costruzione di appartamenti (monolocali o più grandi) e simili. È possibile parcheggiare sul posto della struttura- in un parcheggio scoperto con circa 50 posti auto oltre a 10 posti auto chiusi. Dista circa 30 km da Trieste, 160 km da Lubiana, Venezia ... ed è affiancato alla strada principale che si stende in direzioni Pola-Buje-Koper-Trieste-Rijeka/Fiume, sia come strade statali sia al raccordo autostradale del " Y istriano" - verso il confine di stato. L'importanza di queste strade è il collegamento dell'Istria con la rete di trasporto dell'Europa occidentale e viceversa. Nelle immediate vicinanze si trovano gli aeroporti di Sečovelje (Slovenia), Ronchi (Trieste, Italia), e un po' più lontano si trovano gli aeroporti di Pola, Rijeka e Lubiana. L'albergo dispone di tutte le infrastrutture necessarie. La struttura è stata costruita nel 1987 e la parte alberghiera dell'edificio è stata rinnovata nel 2006. ID CODE: IS104952

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 424168
interno:

Agency ref id: IS104952