

Prostrana kuća s bazenom, Labin, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Prostrana kuća s bazenom, Labin
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 320 m²
Lot Size: 2452 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 7
Bagni: 5
Prezzo: 560,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Built: 1970
Ultimo rinnovo: 2015

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: C



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sulla collina sopra Rabac si trova la città medievale di Labin, il cui vero nome Albona è menzionato da 285 anni. AVANTI CRISTO. Raramente una città può offrirti così tanto in una volta. Puoi goderti passeggiate tra le antiche mura o scendere in centro città dove troverai tutto ciò di cui hai bisogno per una vita e un riposo di qualità, oltre a un tocco d'altri tempi per conoscere i fatti e vedere tanti monumenti di ciò che noi chiamiamo oggi il comune dei Minatori. A soli 3 chilometri dal "vecchio Albona", rimarrai incantato dalle bellissime spiagge che si affacciano sull'isola di Cherso, caffè, ristoranti e tutto il necessario per accontentare molti visitatori. Vicino a Labin, è in vendita una spaziosa casa con piscina e due unità abitative. Il piano terra del primo edificio è composto da un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, camera da letto e bagno. Al piano superiore troviamo 3 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Al secondo fabbricato si accede da scala esterna tramite ingresso separato ed è composto da due camere da letto, una cucina ed un bagno. L'immobile dispone anche di un seminterrato riscaldato e raffrescato tramite aria condizionata. Un ampio giardino di 2452 m² è il vantaggio

più significativo di questa proprietà. Il giardino è adornato da una piscina, solarium, cucina estiva, parco giochi per bambini e taverna. La proprietà dispone di diversi posti auto e 3 garage. La proprietà è già ben affermata nel turismo e ha recensioni molto alte, il che offre al nuovo proprietario una diretta continuazione dell'attività. La posizione dell'immobile e la vicinanza di tutti i servizi necessari offrono la possibilità di una piacevole vita familiare. ID CODE: 403

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 424653

interno:

Agency ref id: 403