

Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more., Trogir, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more,
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	363 m ²
Lot Size:	700 m ²
Stanze da letto:	8
Bagni:	8

Prezzo: 1,850,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2015

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Città: Trogir
Zona della città: Čiovo
Poštanski broj: 21220

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Aria condizionata, Fossa settica
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more, smještena u neposrednoj blizini prekrasne šljunčane plaže na otoku Čiovo. Ovaj arhitektonski dragulj sa pomno dizajniranim životnim prostorom nudi svome vlasniku svu moguću udobnost. Izgrađena je 2015. godine uspješan je primjer moderne arhitekture jednostavnih i čistih linija, stopljenih s prirodnim ambijentom koji ju okružuje: zelenim borovima te dubokim morskim plavetnilom u neposrednoj blizini. U stambenom prostoru od 363m2 raspoređenim na čak 4 različite etaže: podrum, prizemlje, prvi i drugi kat, Vila raspolaže sa ukupno 7 spavaćih soba s pripadajućim en suite kupaonicama, Wc za goste, nekoliko terasa, teretanu, saunu, whirlpool i naravno bazen od 35m2 , prekrasno uređen vrt te vanjski roštilj upotpunjuju atmosferu ugone. Prizemlje vile nudi modernistički uređen dnevni boravak, potpuno opremljena kuhinja i prostrana blagovaonica, u produžetku prizemlja nalazi se

jedna komforna spavaća soba s kupaonicom s kadom te gostinjski toalet. Na prvom se katu vile nalaze 3 spavaće sobe. Svaka soba ima svoju en suite kupaonicu s kadom. Na drugom katu vile se također nalaze 3 spavaće sobe s en suite kupaonicama s kadom. Lijepo uređena okućnica ove vile nimalo ne zaostaje za njenim otmjenim interijerom gdje je smješten vanjski Bazen sa sunčalištem te vanjski kamin koji daju mediteranski šarm ovoj vili. Unutar ograđenog dvorišta i u garaži nalaze se parkirna mjesta. Vila je opremljena suvremenom tehnologijom grijanja i hlađenja , klima uređaji u svakoj prostoriji, alarm, protuprovalna vrata, toplinska izolacija samo su neki detalji koji osiguravaju visoku kvalitetu i udobnost. Šifra objekta: 0150 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 425194
interno:
Agency ref id: 0150
Telefono di contatto: +385 (98) 965-5593