

Luksuzna vila 30 metara od mora, otok Čiovo, Trogir, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Luksuzna vila 30 metara od mora, otok Čiovo
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m ²
Lot Size:	600 m ²
Stanze da letto:	7
Bagni:	7

Prezzo: 1,400,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Città: Trogir
Zona della città: Čiovo
Poštanski broj: 21220

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, ADSL
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una villa di lusso eccezionale di architettura e design moderni, situata vicino al mare e incantevoli spiagge di ciottoli sulla piccola isola di Ciovo. Nel seminterrato della casa c'è un'area benessere con piscina coperta, sauna, palestra e sala attività dotata di un tavolo da biliardo. La piscina interna riscaldata è dotata di un sistema di nuoto controcorrente, mentre la piscina all'aperto si distingue per la sua eccezionale posizione che offre tramonti e viste mozzafiato direttamente sul mare. Lusso ed eleganza si sentono in ogni angolo di questa bellissima villa. L'ampia terrazza offre una magnifica vista panoramica sul mare, sulla città di Trogir e sulle montagne dell'entroterra dalmata. Ai piani superiori di questa eccezionale villa di lusso si trova un moderno soggiorno, Cucina superbamente attrezzata ed eleganti camere da letto con bagni e terrazze. Ogni stanza di questa bellissima villa è dotata di pareti di vetro che permettono la luce del giorno e la vista sul mare da ogni stanza. La villa dispone di 6 comode camere

da letto e 7 bagni dotati di rinomati produttori. È dotato di un sistema di riscaldamento e raffreddamento all'avanguardia, di allarme e di altre attrezzature che garantiscono il massimo comfort in questa villa di lusso. In un ampio cortile di 600 m2, completamente recintato da un muro di pietra, c'è un prato paesaggistico e splendide aree paesaggistiche con piante mediterranee. Oltre alla piscina all'aperto con area prendisole, c'è uno spazio ben tenuto con una griglia. L'isola di Ciovo è collegata da un ponte con la città di Trogir e la terraferma. Visita il centro storico di Trogir, protetto dall'UNESCO, che ti incanterà con i suoi numerosi monumenti e monumenti culturali
Codice immobile: 0151 Classe energetica: U izradi Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 425195
interno:
Agency ref id: 0151
Telefono di contatto: +385 (98) 965-5593