

Nova moderna Vila sa prekrasnim pogledom na more, Brela, Brela, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Nova moderna Vila sa prekrasnim pogledom na more, Brela
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	420 m ²
Lot Size:	385 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	4

Prezzo: 950,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2018

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Città: Brela
Zona della città: Brela
Poštanski broj: 21322

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, ADSL
Efficienza energetica: A

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bella villa si trova in una zona con bella e tranquilla natura, a Brela. La casa è composta da 2 unità separate, 2 appartamenti separati con fantastiche terrazze, una grande piscina e un garage. La casa è vetrata e offre una vista meravigliosa a quasi da ogni stanza. Inoltre è illuminato con luce naturale, che gli conferisce un comfort extra. Al piano terra c'è un appartamento duplex, che ha una superficie di 120 m² e copre l'intero piano terra e il primo piano. Il piano inferiore dell'appartamento a due piani è composto da una superficie abitabile di 68 m², un bagno e una terrazza di circa 35 m² con piscina, area prendisole e splendida vista sul mare. Il piano superiore ha una superficie di 92 m² e ci sono 3 camere da letto con proprio bagno e un balcone di circa 15 m². Il secondo appartamento ha una superficie di 90 m² ed è composto da una grande camera da letto, un bagno aggiuntivo, un soggiorno e una grande terrazza di 35 m², parzialmente coperta e collegata al soggiorno. La grandezza della piscina è di

circa 30 m2 e l'esperienza è speciale perché durante il nuoto si guarda il mare e Biokovo. La casa può essere utilizzata parzialmente come appartamenti o insieme come a casa e può essere affittata con successo, a causa della posizione e capacità. Codice immobile: ST-0191 Classe energetica: A Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 425205
interno:
Agency ref id: ST-0191
Telefono di contatto: +385 (98) 965-5593