

## Brač, autohtona kamena kućica sa maslinikom i pogledom na more, prodaja, Milna, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,  
siamo ancora disponibili per i  
nostri clienti per tutti gli altri  
lavori dal momento  
dell'acquisto per passare  
spensieratamente alla proprietà  
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,  
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti  
immobiliari nella Repubblica di  
Croazia, ai sensi dell'articolo  
12, paragrafo 2 della legge  
sull'intermediazione  
immobiliare (Gazzetta ufficiale  
107/07)

Registro degli agenti  
immobiliari nella Repubblica di  
Croazia, ai sensi dell'articolo 2  
della legge sull'intermediazione  
immobiliare (Gazzetta ufficiale  
107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Brač, autohtona kamena kućica sa maslinikom i pogledom na more, prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	4580 m <sup>2</sup>
Lot Size:	4580 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	1
Prezzo:	195,000.00 €

Pubblicato: 28.07.2023

## Stato

Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Città: Milna  
Zona della città: Milna  
Poštanski broj: 21405

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Fossa settica

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ova kamena kućica sa održavanim maslinikom nalazi se u mjestu Mirca na otoku Braču. Sa zemljišta se pruža čaroban pogled na more, Split i okolice sve do Makarske rivijere i Biokova na jednu stranu, a Trogira i otoka Čiova na drugu stranu. Tu se nalaze održavana stabla maslina, te razno drugo voće koje raste u mediteranskom podneblju. Na masliniku se nalaze dvije legalizirane autohtone dalmatinske kamene kućice koje daju poseban šarm ovom posjedu. Jedna od njih je kompletno obnovljena u tipičnom dalmatinskom stilu, veličine 30 m<sup>2</sup> i uz kamenu terasu s prekrasnim pogledom daje poseban šarm ovom masliniku. Zemljište je veličine 4.580 m<sup>2</sup> i ima pristupni put, te vodu i struju. Uz taj maslinik nude se i drugi maslinici razne kvadrature po cijeni od 20 €/m<sup>2</sup>. Vlasništvo je uredno 1/1. Odlična prilika za potpuni odmor od gradskog asfalta u miru i ugođaju ovog lijepog maslinika sa svim pripadajućim objektima i terasama na istom. Šifra objekta: ST-0511 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      425383  
interno:  
Agency ref id:              ST-0511  
Telefono di contatto:        +385 (98) 965-5593