

## MODERNA VILLA S BAZENOM, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	MODERNA VILLA S BAZENOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	130 m <sup>2</sup>
Lot Size:	370 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Prezzo:	470,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Built:	2022
--------	------

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **VILLA CON PISCINA - LABIN** Villa con piscina in vendita a Labin, una cittadina a soli 5 km da Rabac, località turistica nota per il mare limpido e le bellissime spiagge. La villa è composta da piano terra e primo piano con una superficie totale di 130 m<sup>2</sup>. Il piano terra ha una cucina open space con zona pranzo, soggiorno e ripostiglio e bagno. Al piano superiore tre camere da letto e un bagno. Due stanze hanno accesso al terrazzo con una bella vista. La villa è completamente arredata e come tale è in vendita. Su un terreno di 370 m<sup>2</sup> troviamo una piscina e una terrazza coperta ideali per socializzare e rilassarsi. La villa si trova vicino a tutti i servizi importanti e come tale è ideale per la vita familiare ma anche per l'affitto a scopo turistico. 130 mq MONTAGGIO GIARDINO 370 mq 3 CAMERE DA LETTO 2 BAGNI PISCINA RISCALDAMENTO ARIA CONDIZIONATA ISOLANTE STYROFOAM 10 CM VIDEO SORVEGLIANZA ORIENTAMENTO A SUD PROPRIETA' REGOLARE Per qualsiasi informazione aggiuntiva, non esitate a contattarci con fiducia NICOL DOBRIĆ 00385 91 768 70 29 ASSISTENTE IN MEDIAZIONE ID CODE: IS105102

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 425457  
interno:  
Agency ref id: IS105102