

## BRIBIR - Luksuzna ljepotica u zaleđu Crikvenice, Vinodolska Općina, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260

Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Dettagli annunci****Comune**

Titolo:	BRIBIR - Luksuzna ljepotica u zaleđu Crikvenice
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m <sup>2</sup>
Lot Size:	623 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	1,000,000.00 €
Pubblicato:	31.07.2023

**Stato**

Nuova costruzione:	si
Built:	2020.

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	

Città: Vinodolska Općina  
Zona della città: Bribir  
Poštanski broj: 51250

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa elegante bellezza si trova a Bribir, nel comune di Vinodol. Il piano terra ha una cucina con zona pranzo, soggiorno con accesso a un percorso coperto e solarium con piscina. C'è anche una lavanderia, una camera da letto e un bagno. Al piano superiore tre camere da letto, due bagni e uno spazio con sauna e jacuzzi sul terrazzo. Ogni camera ha accesso al terrazzo. L'immobile è costruito con materiali di alta qualità, gli interni e gli esterni sono dotati di un impianto smart, ed è dotato di mobili di alta qualità. La casa è dotata di videosorveglianza, allarme, pompa di calore, riscaldamento a pavimento, camino, aspirapolvere centralizzato, il tutto con possibilità di controllo tramite smartphone. Tutti i giardini sono dotati di impianto di irrigazione. C'è anche un parco giochi per bambini e quattro posti auto nell'ampio cortile. L'immobile ha classe energetica A+. ID CODE: 277

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 426529  
interno:  
Agency ref id: 277