

## NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Građevinski teren 490 m2, Novi Vinodolski, Terreno



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Dettagli annunci****Comune**

Titolo:	NOVI VINODOLSKI, KLENOVICA - Građevinski teren 490 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	490 m <sup>2</sup>
Prezzo:	110,000.00 €
Pubblicato:	31.07.2023

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

**Permessi**

Certificato di proprietà: si

**Descrizione**

Informazioni aggiuntive: Un terreno edificabile di 490 m2 si trova a Klenovica, a 8 km dal centro di Novi Vinodolski. Il terreno è di forma regolare, pianeggiante, ha una strada di accesso, acqua ed elettricità sono adiacenti al terreno. Il terreno è pavimentato con asfalto e illuminazione pubblica. È consentita la costruzione di una casa al piano terra, a due o due piani con un massimo di 6 appartamenti + seminterrato e mansarda. La superficie massima dell'edificio può essere di 147 m2 e la costruzione lorda massima può essere di 736 m2. Oltre a questo terreno, offriamo anche un terreno confinante di 365 m2 su cui è consentita la costruzione di una villa bifamiliare o di una casa con tre appartamenti. ID CODE: 233

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 426560

interno:

Agency ref id: 233