

## NOVI VINODOLSKI - Kuća s četiri stana, Novi Vinodolski, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	NOVI VINODOLSKI - Kuća s četiri stana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	530 m <sup>2</sup>
Lot Size:	414 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	14
Bagni:	7
Prezzo:	1,000,000.00 €
Pubblicato:	31.07.2023

**Stato**

Built:	1988
Ultimo rinnovo:	2014

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Novi Vinodolski

Zona della città: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 6

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa spaziosa casa si trova a Novi Vinodolski, a soli 400 m dal mare a piedi. La proprietà è composta da tre garage, uffici (70 m2), piano terra, due piani e mansarda. Al piano terra c'è un appartamento e un appartamento. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina, bagno, camera da letto e terrazzo. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina, due bagni, tre camere, dispensa e terrazzo. Al primo piano troviamo un appartamento composto da soggiorno, cucina, due bagni, tre camere, dispensa e balcone con bella vista. Al secondo piano c'è un appartamento composto da soggiorno, cucina, due bagni, tre camere da letto, dispensa e balcone con una bellissima vista sul mare e sull'isola di Krk. Non sbaglierai acquistando questa proprietà perché puoi abitarla e allo stesso tempo utilizzarla per l'affitto turistico. ID CODE: 184

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 426587  
Agency ref id: 184