

CRIKVENICA, GRIŽANE - Prekrasna vila s bazenom u zaleđu, Vinodolska Općina, Famiglia



Info venditore

Nome: Relax Nekretnine
 Nome: Relax
 Cognome: Nekretnine
 Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 CAP: 51260

Indirizzo: Kralja Tomislava 88
 Mobile: +385998833324
 Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Dettagli annunci**Comune**

Titolo:	CRIKVENICA, GRIŽANE - Prekrasna vila s bazenom u zaleđu
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	170 m ²
Lot Size:	789 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	525,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

Stato

Built:	1970
Ultimo rinnovo:	2016

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	

Città: Vinodolska Općina
Zona della città: Grižane-Belgrad
Poštanski broj: 51250

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Villa con piscina a Grižane, a 4 km dal centro di Crikvenica. L'immobile è composto da piano terra e primo piano. Al piano terra si trova un appartamento con due camere da letto con bagno, lavanderia e locale caldaia. Al primo piano si accede da una scala esterna dove si trova un soggiorno con cucina e zona pranzo, due camere da letto, bagno, ampio terrazzo con barbecue e cucina esterna. La casa è dotata di aria condizionata, al primo piano c'è un camino a legna, ogni stanza ha un radiatore elettrico per il riscaldamento. Ampio giardino con parcheggio, parco giochi per bambini, giardino paesaggistico, solarium e piscina. La piscina 3,8x7,5m è riscaldata a sfioro con acqua salata, dispone di un distributore automatico. La villa è stata ristrutturata nel 2016, poi sono stati sostituiti il tetto, i pavimenti, i servizi igienici, gli infissi in PVC, è stato installato l'isolamento termico ed è stato installato un tubo di drenaggio intorno all'intera casa. L'immobile è attualmente in funzione di locazione turistica. Bella casa per relax e vacanza nella natura, e il mare e la spiaggia sono a soli 4 km. ID CODE: 175

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 426593
Agency ref id: 175