

## SENJ - Novoizgrađen hotel u centru grada, Senj, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	SENJ - Novoizgrađen hotel u centru grada
Proprietà per:	Sale
Scopo:	ristorazione
Square Feet:	1150 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	4
Prezzo:	3,200,000.00 €
Ascensore:	si
Pubblicato:	17.08.2024

**Stato**

Built: 2020.

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Senj
Zona della città:	Senj
Poštanski broj:	53270

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo un bellissimo hotel nel centro di Senj, costruito e attrezzato nel 2020. L'immobile è composto da un piano terra, due piani e un sottotetto. Al piano terra si trova un ristorante con terrazza, cucina, bagno per il personale, ripostiglio, ascensore, ripostiglio, reception, bagno per gli ospiti, spogliatoio per bambini. Ai piani superiori si trovano 15 camere, ciascuna con bagno e bar, ripostiglio, lavanderia, ripostiglio biancheria, ufficio e terrazzo. L'hotel è dotato di riscaldamento a pavimento e riscaldamento di acqua calda solare. L'immobile è arredato con mobili di pregio. E' possibile acquistare una discoteca nel seminterrato accanto all'hotel per € 400 000 ID CODE: 138

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 426618

interno:

Agency ref id: 138

Telefono di contatto: +385 99 883 3323