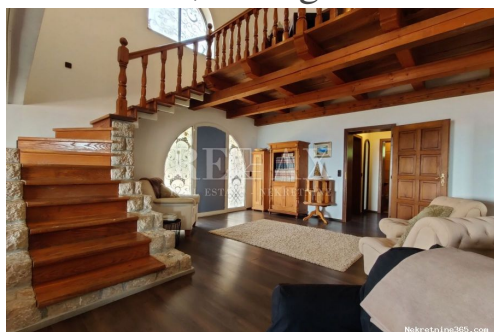


## CRIKVENICA, JADRANOVO - Kuća sa velikom okućnicom od 2.010 m2, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	CRIKVENICA, JADRANOVO - Kuća sa velikom okućnicom od 2.010 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	725 m <sup>2</sup>
Lot Size:	2010 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	8
Bagni:	5
Prezzo:	1,050,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

## Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita è una casa spaziosa con un ampio giardino di 2.010 m2 nella tranquilla cittadina di Jadranovo, che ha bellissime spiagge, e la vista del mare si estende da ogni parte del giardino. La casa è composta da un piano terra e due piani. Al piano terra, che ha ingresso indipendente e ulteriore accesso alle scale interne dal 1° piano, troviamo un locale caldaia, una taverna, tre bagni, due soggiorni, una camera, una cucina e un terrazzo. Il primo piano è composto da un ingresso, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio, un wc, una cucina completamente attrezzata e sala da pranzo, e un ampio soggiorno con accesso alla terrazza, dove si trova una piccola piscina e posti a sedere mobili, e una vista sul mare e sul ponte Krčki, che vi lascerà sicuramente senza fiato. Le imponenti scale interne conducono alla galleria, cioè al secondo piano, dove si trovano altre due camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno, ed entrambe le camere hanno un balcone con una splendida vista sul Golfo del Quarnero e sull'isola di Krk. Un ampio giardino paesaggistico di 2010 m2 offre molte possibilità al nuovo proprietario e da ogni parte del terreno si vede il mare. Il cantiere è per la costruzione. Attualmente il giardino dispone di una grande piscina, boma - camino con zona relax, edificio ausiliario con monolocale e posti auto. La casa dista 1,6 km a piedi da una delle spiagge più belle di Jadranovo. Non ti pentirai di aver acquistato questa proprietà per vacanza, soggiorno o investimento. ID CODE: 137

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 426619

interno:

Agency ref id: 137

Telefono di contatto: +385 99 883 3324