

## NOVI VINODOLSKI - Građevinsko zemljište 2.489m2, dobra pozicija, Novi Vinodolski, Terreno



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260

Indirizzo: Kralja Tomislava 88

Mobile: +385998833324

Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	NOVI VINODOLSKI - Građevinsko zemljište 2.489m2, dobra pozicija
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2489 m <sup>2</sup>
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	31.07.2023

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

**Permessi**

Certificato di proprietà: si

**Descrizione**

Informazioni aggiuntive: Nella città di Novi Vinodolski, a soli 400 metri a piedi dal mare, vendiamo un terreno edificabile con una superficie totale di 2489 m2. Il terreno si trova in una posizione tranquilla in un ambiente urbano. Non è possibile acquistare un'area più piccola di terreno. Tutte le infrastrutture si trovano vicino al campo (acqua, elettricità, telefono e fognature) Il terreno ha una vista sul mare. Terreno ideale per investimento! Condizioni di costruzione attuali a Novi Vinodolski: - la superficie minima del lotto è 300m2 ed è possibile costruire 4 unità abitative su quell'area - Su un'area superiore a 500 mq è possibile realizzare 6 unità abitative -C'è la possibilità di costruire un seminterrato, piano terra, due piani e un sottotetto alto -Coefficiente di costruzione 0,30 ID CODE: 81

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 426653

interno:

Agency ref id: 81