

## KLENOVICA, POLJICE- Poljoprivredno zemljište 6643 m2 sa dvije ruševine i pogledom, Novi Vinodolski, Terreno



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	KLENOVICA, POLJICE- Poljoprivredno zemljište 6643 m2 sa dvije ruševine i pogledom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	6643 m <sup>2</sup>
Prezzo:	420,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

**Permessi**

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo terreni agricoli per visionari situati a Poljice sopra la città di klenovica. Il terreno dista 3 km dalla spiaggia e dal mare. Il terreno ha una superficie complessiva di 6643 mq ed è di forma regolare. C'è elettricità vicino al campo. Ci sono due rovine sul sito che risalgono al 1968. I ruderi hanno una pianta di mq. 500 mq e 80 mq. Poiché i ruderi sono più antichi del 1968, esiste la possibilità di ricostruzione nella planimetria esistente, purché sia consentita l'altezza massima dell'edificio di tre piani (seminterrato, piano terra e primo piano), 6 metri dal cornicione. C'è la possibilità di acquistare 20000m2 di terreno agricolo. Il terreno offre una vista panoramica perfetta sul mare e sul Golfo del Quarnero. Il terreno è per i clienti che hanno una visione e per coloro che amano i luoghi tranquilli con vista sul mare. ID CODE: 76

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      426655  
interno:  
Agency ref id:              76  
Telefono di contatto:      +385 99 883 3323