

## CRIKVENICA - Kuća u centru, garaža, pogled na more, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	CRIKVENICA - Kuća u centru, garaža, pogled na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	150 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	440,000.00 €
Pubblicato:	31.07.2023

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

**Permessi**

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel centro di Crikvenica, c'è una bella casa di 4 piani con garage, a soli 200 metri a piedi dal mare. Questa proprietà è la scelta ideale per chi vuole vivere vicino al mare e godere della comodità del proprio posto auto. Al primo piano della casa con ingresso indipendente, si trova un monolocale arredato con cortile, ideale per l'affitto ai turisti. Puoi salire al secondo piano con scale esterne, dove troverai un soggiorno con cucina. Questo piano comprende anche un garage per un'auto e un bagno. Il terzo e il quarto piano hanno un ingresso separato, il che rende questa proprietà ideale per la vita familiare o per l'affitto ai turisti. Al terzo piano troviamo un bagno e due camere da letto di cui una con cabina armadio e balcone vista mare. Il quarto piano è composto da cucina open space con soggiorno, zona notte, bagno, wc e cabina armadio. Questo piano offre inoltre una vista mare visibile anche dal letto. Questa proprietà ha tutto il necessario per una vita comoda vicino al mare, offrendo anche la possibilità di affittare ai turisti. Non perdere l'occasione di possedere una proprietà degna di attenzione e ideale per il turismo. Contattaci oggi e programma una visita! ID CODE: 62

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 426661

interno:

Agency ref id: 62