

## ZADAR, ARBANASI - Hotel s četiri zvjezdice na top lokaciji, Zadar, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | ZADAR, ARBANASI - Hotel s četiri zvjezdice na top lokaciji |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Scopo:           | settore terziario  |
| Square Feet:     | 3000 m <sup>2</sup>  |
| Pavimento:       | 2  |
| Stanze da letto: | 30   |
| Bagni:           | 30   |
| Prezzo:          | 1.00 €   |
| Ascensore:       | si   |
| Pubblicato:      | 21.06.2024   |

### Stato

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2015 |
|--------|------|

### Collocazione

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nazione:          | Croatia           |
| Stato / Regione / | Zadarska županija |
| Provincia:        |                   |
| Città:            | Zadar             |
| Zona della città: | Arbanasi          |
| Poštanski broj:   | 23000             |

### Permessi

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione:  | si |
| Certificato di proprietà: | si |

### Additional information

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|



### Parcheggio

Numero di posti auto: 7  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, ARBANASI - Hotel a quattro stelle L'hotel a quattro stelle si trova in una posizione esclusiva ad Arbanasi a Zara. L'hotel con una superficie totale di 3000 m2 ha una capacità totale di 120 posti letto, distribuiti in 7 appartamenti e 23 camere a più letti. Questo hotel modernamente arredato e completamente climatizzato dispone di 7 piani e due ascensori ed è protetto da videosorveglianza. L'hotel dispone di un ristorante, un bar caffetteria e un cocktail bar. L'hotel dispone inoltre di un'ampia terrazza, solarium e piscina, nonché di una sala benessere con sauna. Nel cortile dell'hotel è disponibile anche un parcheggio con più di 40 posti auto. A soli 400 m dalla spiaggia cittadina più vicina oa pochi minuti di piacevole passeggiata, questa struttura turistica si trova in una posizione estremamente interessante nelle immediate vicinanze di numerosi altri servizi. Ad esempio, la stazione principale degli autobus si trova a 200 m dall'hotel e il centro città a meno di 2 km. Zara è una città storica la cui storia abbraccia più di 3000 anni e risale al periodo preistorico. Grazie ai suoi diversi contenuti culturali e turistici, Zara è oggi una delle destinazioni più visitate della Dalmazia. Oltre all'emblematica chiesa preromanica di S. Donat del IX secolo, Zara è oggi nota soprattutto per le installazioni contemporanee Saluto al Sole e Organo Marino, che non lasciano nessuno indifferente con la loro specifica architettura. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Commercio [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 14961

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 426712  
interno:  
Agency ref id: 14961