

## Prostrano građevinsko zemljište s pogledom na more, Labin, Terreno



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: info@velvet-realestate.hr  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Prostrano građevinsko zemljište s pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 5581 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 850,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: La città di Labin si trova sulla costa orientale dell'Istria su una collina alta 320 metri, a soli tre chilometri dal mare. Fu abitata già nel II millennio a.C. Il centro storico è ricco di fascino artistico e di atelier che è meglio visitare in estate durante il festival bimestrale di cultura e arte - Labin Art Republic. Le piste ciclabili nei dintorni di Labin vi introdurranno alle bellezze naturali, alle strade del vino, alla storia e alle antiche leggende di questa regione. Le vicine spiagge di Rabac con ciottoli perlati e mare cristallino sono conosciute come le più belle dell'Istria. A solo 1 km dalle prime spiagge in vendita si trova un ampio terreno edificabile con una superficie totale di 5581 m<sup>2</sup>. Elettricità, acqua e linea telefonica si trovano accanto alla trama. Il terreno ha accesso da strada asfaltata. È di forma rettangolare con una leggera caduta. Si trova in un villaggio tranquillo con poche case e ha una vista sul mare. Le prime spiagge sono a 1 km, Labin e tutte le strutture urbane sono a 10 km. Data la zona e l'ubicazione, questa proprietà offre la possibilità di lottizzazione ed è ideale per realizzare più case con piscina e strutture accessorie a scopo turistico. ID CODE: 437

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 427845  
interno:  
Agency ref id: 437