

Četiri studio apartmana u blizini Arene, centar Pule, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Četiri studio apartmana u blizini Arene, centar Pule
Proprietà per: Sale
Square Feet: 108 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 4
Prezzo: 430,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Built: 1938

Ultimo rinnovo: 2018

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Centar
Poštanski broj: 52100



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola è la città più grande della penisola istriana e offre una varietà di attrazioni culturali. Con l'anfiteatro romano inizia e si conclude un ricco itinerario attraverso il trimillenario di Pola, che trova conferma ad ogni passo nel centro storico. - Questi tre monolocali finemente arredati e completamente rinnovati con una superficie totale di 108,36 m² si trovano in una casa con tre appartamenti nel centro di Pola, non lontano dall'Arena. Completamente adattati e rinnovati nel 2018, questi moderni appartamenti sono progettati per scopi di affitto turistico. Oltre ai tre appartamenti al primo piano, ce n'è anche un quarto con una superficie di circa 20 mq, che non è classificato. Gli appartamenti al primo piano sono divisi da un lungo corridoio composto da cucina e sala da pranzo, una camera da letto e un bagno. Il problema del riscaldamento e del raffrescamento si risolve con i condizionatori. La casa è costruita in pietra di Brazza e gli appartamenti hanno un ingresso separato dagli altri due appartamenti della casa. Quando arrivi alla porta d'ingresso, attraversi un bellissimo giardino paesaggistico con mobili da esterno, ideale per le riunioni estive. La proprietà ha una consolidata attività di locazione ed è un ottimo investimento per chi vuole continuare con essa. Gli appartamenti non dispongono di parcheggio privato, ma il parcheggio pubblico è davanti e intorno alla casa. Situato vicino a tutti i servizi essenziali e all'Arena, il lungomare della città è a soli cinque minuti a piedi ea pochi chilometri dalle bellissime spiagge di Pola. ID CODE: 451

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 428217
interno:
Agency ref id: 451