

ISTRA - ROVINJ Luksuzni stan \"C\" na 1.katu, Rovinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Bagi Immobilien
Nome: Agencija
Cognome: Bagi Immobilien
Nome della ditta: Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Fažana
City area: Fažana
Indirizzo: Istarska 10
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
Riguardo a noi: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRA - ROVINJ Luksuzni stan \"C\" na 1.katu
Proprietà per: Sale
Square Feet: 133 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 605,000.00 €
Pubblicato: 13.06.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una delle città più "fotogeniche" del Mediterraneo è l'antica cittadina di pescatori e ora turistica di Rovigno-Rovigno. A circa 40 chilometri da Pola, Rovigno-Rovigno è nota da tempo come una città le cui caratteristiche climatiche hanno un effetto favorevole sulla salute. Pertanto, ancora oggi, questa città e i suoi cittadini coltivano una lunga tradizione di mantenimento del luogo e di "lotta" per l'epiteto di "città sana"... e la natura fa il resto. L'intera costa, insieme alle ventidue isole, è un patrimonio naturale protetto. Stiamo vendendo un appartamento di lusso in un'ottima posizione a Rovigno. L'appartamento si trova al primo piano di un edificio residenziale con un totale di 6 appartamenti. L'appartamento sarà composto da: Parcheggio = gratuito Seminterrato = 9,24 m² Soggiorno, cucina + sala da pranzo = 43,72 m² Sala studio/ufficio = 7,02 m² Ingresso = 2,95 m² Camera da letto n. 1 = 12,95 m² Bagno n. 1 = 4,80 m² Bagno n. 2 = 3,36 m² Camera da letto n. 2 = 14,70 m² Balcone n. 1 = 26,14 m² x 0,5 = 13,07 m² Balcone n. 2 = 15,01 m² x 0,5 = 7,51 m² Balcone n. 3 = 2,75 m² x 0,5 = 1,38 m² Superficie abitabile totale dell'appartamento 133,4 m² + seminterrato 9,24 m² = 142,64 m² La costruzione utilizzerà materiali di alta qualità, isolamenti termo-acustici, un funzionale sistema di riscaldamento a pavimento, ampie pareti scorrevoli in vetro, ringhiere dei balconi in vetro oscurato, serramenti di alta qualità, bagni completamente attrezzati con possibilità di partecipare alla selezione, moderne pavimentazioni in ceramica con possibilità di partecipazione alla selezione. Numerose spiagge e bar sulla spiaggia sono a meno di 2 minuti in auto. Spiaggia Val de Lesso, spiaggia Amarin, spiaggia Porton Biondi Per ulteriori informazioni chiamare il numero +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) oppure inviare una richiesta all'e-mail: valentina.miskulin@bagi-immobilien.hr ID CODE: 2211

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 429393

interno:

Agency ref id: 2211