

## Predivna kamena kuća za renovaciju, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Predivna kamena kuća za renovaciju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	153 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Prezzo:	67,500.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Butkovići

Poštanski broj: 52342

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Juršići è una piccola città situata nel sud-ovest dell'Istria. Si trovano nel comune di Savičenta, o Svetvičenat, che prende il nome dal santo patrono di S. Vnicencija, il cui nome adorna una delle cinque chiese di questo luogo. La città rinascimentale è uno dei gioielli dell'Istria con una ricca offerta turistica e numerosi eventi che si svolgono negli spazi storici di straordinaria bellezza di questa città. Uno di questi è proprio il castello in pietra meglio conservato di queste zone, il famoso Kaštel Grimani. Questa città speciale con una ricca tradizione, i suoi programmi interessanti e diversi, i più importanti dei quali sono la Festa Medievale, la Festa del Formaggio e la Festa del Teatro Danza e Non Verbale, attira ogni anno numerosi visitatori. Non lontano dal centro di questo paese, nascosta dai rumori, si trova un'antica casa in pietra. Entrare sotto un pergolato d'uva che fa ombra nelle calde giornate estive, o "sterna" come parte integrante della costruzione autoctona istriana, portano senza dubbio il loro fascino di vivere nella natura incontaminata. La superficie della casa di 153 mq si estende al piano terra, il primo piano con due stanze e la mansarda. Si vende unitamente ad un fabbricato ausiliario, ex taverna con camino posta fuori cortile. Una parte del tetto è stata rinnovata, mentre il resto è in attesa dei suoi nuovi proprietari, che investiranno nella tradizione e infonderanno nuova vita a questa affascinante casa, che è un potenziale per un buon investimento o una fuga dal trambusto quotidiano. ID CODE: IS105249

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 429501

interno:

Agency ref id: IS105249