

Moderna kuća s bazenom i pogledom na more u završnoj fazi, Medulin, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Moderna kuća s bazenom i pogledom na more u završnoj fazi, Medulin
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 300 m²
Lot Size: 500 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 6
Bagni: 5
Prezzo: 750,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2022

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Medulin - un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi moderno centro turistico. Uno dei principali rappresentanti del turismo istriano con la sua costa lussuosamente frastagliata. Il mare copre i tre quarti della Riviera di Medulin e la ricchezza di flora e fauna accresce ulteriormente il piacere di soggiornare in questa zona. Medulin è una città dove trascorrere una vacanza tranquilla, romantica, ma anche dinamica e ricca di contenuti. La città è nota per le sue bellissime spiagge di ghiaia, sabbia e roccia. - Questa bella proprietà di 300 m2 si estende attraverso il seminterrato, il piano terra, il primo piano e la soffitta che conduce alla terrazza sul tetto. Lo stile di questa proprietà è enfatizzato da mobili di design e illuminazione accuratamente selezionata, e l'atmosfera stessa è dovuta ai soffitti alti e all'ariosità delle stanze. Il piano terra è composto da un open space con soggiorno, sala da pranzo e cucina, e una camera da letto con bagno. Dal soggiorno si accede ad una terrazza coperta che conduce direttamente alla piscina con vista su Medulin. Il cantiere è di 500 m2 con una piscina di 27 m2 e solarium. Saliamo le scale al primo piano, dove si trovano quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, di cui una ha accesso ad un terrazzo con vista mare. L'attico conduce ad una spaziosa terrazza sul tetto con vista panoramica sulla chiesa, sul mare e su

tutta Medulin. Questa proprietà è dotata di infissi esterni in PVC di alta qualità. L'impressione di spaziosità, oltre alla metratura stessa, è sottolineata da soffitti alti e ampie finestre che lasciano entrare una notevole quantità di luce naturale. L'immobile dispone inoltre di un ampio seminterrato con servizio igienico. Viene venduto nella fase di alto Roh Bau, ed è attualmente in fase di completamento la seconda fase di acqua ed elettricità. La proprietà è completamente recintata e si trova in una posizione tranquilla non lontano dal centro di Medulin e dal mare. ID CODE: 474

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 429541
interno:
Agency ref id: 474