

Kuća za odmor s bazenom, Galižana, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća za odmor s bazenom, Galižana
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: semi-indipendente
Square Feet: 340 m²
Lot Size: 2100 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 7
Bagni: 5
Prezzo: 860,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Stato

Built: 2005
Ultimo rinnovo: 2018

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Vodnjan
Zona della città: Galižana
Poštanski broj: 52215

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A



Parcheggio

Numero di posti auto: 6
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In passato, Dignano era un importante centro urbano, e oggi questa città è una meta entusiasmante, soprattutto per gli amanti dell'arte e della cultura. Passeggiando per la parte vecchia della città, noterai numerosi edifici appartenenti a diversi periodi storici: gotico, rinascimentale e barocco. Il museo ha sede in un palazzo costruito nel 1300, appartenuto alla famiglia Bettica. La chiesa di S. è particolarmente interessante. Blaža, il cui campanile di 62 m, è il più alto dell'Istria. - Non lontano da Dignano, nella città di Galižana, si trova una spaziosa proprietà con una superficie di 340 m2, che si estende tra piano terra, primo piano e mansarda. La casa fa parte di una casa bifamiliare, ma è separata da recinzioni ed ha ingresso indipendente. Al piano terra della casa c'è una cucina, un soggiorno con sala da pranzo e un bagno. Al primo piano ci sono cinque camere da letto e tre bagni, e nella mansarda della casa c'è una camera da letto con bagno e un piccolo angolo cottura. Il problema del riscaldamento e raffrescamento è risolto con condizionatori in ogni camera e riscaldamento a pavimento al piano terra della casa e il bagno al primo piano. All'interno della proprietà ci sono due aree esterne:

una cucina, un bagno, un vano con frigorifero e mensole, e un locale caldaia - una stufa a legna e un bollitore per il riscaldamento solare. Sull'ampio terreno recintato di 2100 m2 si trova una piscina non riscaldata di 60 m2 con solarium e terrazza coperta con mobili da esterno. La proprietà dispone di un parcheggio coperto per quattro auto e di un ulteriore posto auto antistante per altre tre auto. Come parte del parcheggio coperto, c'è un'area barbecue e un seminterrato di 12 mq. La struttura ausiliaria situata accanto alla casa è stata trasformata in una piccola palestra, e l'area coperta dietro casa è attrezzata con biliardo, calcio balilla, trampolino, altalena con scivolo e campo da pallavolo. L'irrigazione è stata installata nel giardino e c'è anche un piccolo frutteto. L'oggetto è classificato come una casa con tre stanze e viene affittato come tale. La casa sta ottenendo da anni ottimi risultati turistici e offre ai nuovi proprietari la possibilità di continuare la loro proficua attività. ID CODE: 503

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 430246
interno:
Agency ref id: 503