

## Objekt za ugostiteljsku djelatnost, blizina mora, Barbariga, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Objekt za ugostiteljsku djelatnost, blizina mora, Barbariga  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: semi-indipendente  
Square Feet: 91 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 2  
Prezzo: 350,000.00 €  
Pubblicato: 31.07.2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:  
Città: Vodnjan  
Zona della città: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Barbariga è un villaggio turistico istriano circondato da una natura incontaminata e numerosi uliveti, che amministrativamente appartiene alla città di Dignano. Negli anni ottanta del secolo scorso, nella zona di Barbariga, è stato realizzato un complesso di appartamenti turistici. In questa zona sono presenti numerosi siti di epoca romana. Nei pressi di Barbariga è in vendita una casa di 91 mq con vista mare. La struttura è concepita come una struttura di ristorazione, ed è composta da un ingresso per gli ospiti con zona bar, servizi igienici per ospiti e personale, e una zona cucina. L'immobile è stato completamente ristrutturato. Sono state installate nuove carpenteria, coperture e rivestimenti di pareti e pavimenti. Ideale per chi vuole dedicarsi ad attività di ristorazione in questa zona altamente turistica. Se il futuro proprietario vuole ampliare la sua offerta, c'è la possibilità di costruire altri due piani. ID CODE: 539

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 431529  
interno:  
Agency ref id: 539