

Vila modernog dizajna s bazenom, okolica Kaštelira, Kaštelir-Labinci, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@velvet-realestate.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Vila modernog dizajna s bazenom, okolica Kaštelira
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 403 m²
Lot Size: 1450 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 1,250,000.00 €
Pubblicato: 31.07.2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Kaštelir-Labinci
Zona della città: Kaštelir
Poštanski broj: 52464



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Il comune dell'Istria è circondato da una rigogliosa vegetazione mediterranea che si fonde con uliveti, vigneti e campi sulla costa occidentale di Kaštelir-Labinci. A poco a poco, nel corso dei secoli, sono stati riqualificati urbanisticamente, il che ha portato alla loro convergenza in modo che oggi formino un unico luogo, situato a dieci chilometri a nord di Parenzo. A poca distanza da questa città, immersa nel verde, è in vendita una moderna villa con piscina di 403 mq. Il piano terra dell'immobile è composto da ingresso, cucina con sala da pranzo, soggiorno con ampie vetrate, camera da letto con bagno e wc. Al primo piano della proprietà ci sono altre 3 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e due terrazzi con una bellissima vista sul verde circostante. Nel seminterrato della struttura si trova una palestra, un centro benessere con jacuzzi, sauna e servizi igienici. L'ampio giardino della struttura di 1.450 m² è adornato da una splendida vegetazione e da numerose strutture per l'intrattenimento e il relax. Dal soggiorno si accede direttamente alla piscina riscaldata di 50 m² con solarium, e accanto alla piscina si trova anche una cucina estiva con barbecue. La struttura dispone inoltre di 3 posti auto. Per il nuovo proprietario, questa struttura offre l'acquisizione di una struttura turistica consolidata che offre agli ospiti giorni indimenticabili con il suo lusso e servizi. Una buona occupazione e la soddisfazione degli ospiti offrono un ritorno sull'investimento rapido e sicuro. ID CODE: 563

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 432719
Agency ref id: 563